ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DELS MERCATS DE DISTRICTE DE L'AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

PREÀMBUL

I

Els municipis espanyols han ostentat tradicionalment competències en matèria de proveïments i mercats. La intervenció municipal en estes matèries es va preveure ja en el Reglament de servicis de les corporacions locals de 1955 l'article primer del qual encomanava als ajuntaments esta potestat d'intervenció, en matèria de subsistències, "per a assegurar del proveïment dels articles de consum de primera necessitat, la qualitat dels oferits en venda, la fidelitat dels quals s'expenguen a pes o mida, la normalitat de preus i la lliure competència entre els subministradors i venedors".

L'article 25.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local establix que el municipi exercirà en tot cas com a competències pròpies, en els termes de la legislació de l'Estat i de les comunitats autònomes, i assenyala en el subapartat i com a competències fires, proveïments, mercats, llotges i comerç ambulant. No obstant això, en l'actualitat l'article 26 ja no establix com a servici a prestar amb caràcter obligatori el servici de mercats.

La intervenció municipal en matèria de mercats es regula a l'Ajuntament de València, com tantes altres matèries en l'àmbit de les entitats locals, a través d'ordenances que constituïxen l'expressió de la potestat normativa local.

La vigent Ordenança municipal reguladora dels mercats de districte es va aprovar per acord plenari de data 26 d'abril de 2018 i va entrar en vigor el dia 8 de juny de 2018, i en el moment de la seua aprovació, es va fer amb la clara intenció de mantindre el concepte de mercat tradicional, possibilitant, en atenció a la creixent demanda, determinades situacions de consum i degustació excepcionals, que no contemplava l'anterior ordenança, que datava de l'any 2004.

No obstant això, amb el pas dels anys el mercat tradicional s'ha vist afectat per la quantitat de cadenes de distribució, especialment en ciutats com València, les quals tenen moltes més possibilitats de magatzematge dels productes, que una

parada d'un mercat de districte, de reduïdes dimensions. D'altra banda, estes grans cadenes de distribució tenen un horari d'obertura molt més ampli, i incorporen, fins i tot en alguns casos, zones on la clientela, una vegada adquirit el producte, pot consumir-lo. Tots estos factors impliquen una dificultat afegida a la supervivència del mercat tradicional. De fet, segons una recent enquesta de l'Associació Espanyola de Consumidors únicament el 27 % acudix almenys una vegada a la setmana a un mercat tradicional a fer la compra. Tot allò exposat motiva escometre una modificació puntual de la vigent Ordenança municipal reguladora dels mercats de districte, incloent-hi variables que puga fer més atractiu acudir al mercat de tal manera que mantenint el concepte de mercat tradicional puga implantar-se un model comercial mixt, en el qual puga compatibilitzar-se el concepte de mercat tradicional, amb la prestació d'altres servicis complementaris, que contribuïsquen al foment de l'activitat comercial. Per a això, el text entra a regular amb més detalle qüestions que en la redacció originària d'esta norma ja es van contemplar com la possibilitat d'habilitar zones destinades per al consum

D'altra banda, la realitat de l'activitat en els mercats ha fet que hagen sorgit qüestions com la creixent demanda de realització d'activitats publicitàries en els mercats, o circumstàncies com el tancament no autoritzat de molts paradas, sol·licituds d'obertures extraordinàries dels mercats, o fins i tot algunes qüestions de caràcter tècnic que sembla convenient aclarir, introduint-se modificacions puntuals d'alguns articles.

Finalment, cap també fer referència a la situació de la Tira de Comptar. En l'anterior redacció de l'article 8 s'esmentava la possibilitat d'habilitar un nombre determinat de parades vacants en mercats de Districte per a la Tira de Comptar. No obstant això, la realitat és que les diferents manifestacions de venda directa que existeixen a la ciutat de València s'efectuen en instal·lacions desmuntables, per la qual cosa cal qualificar-les com a venda no sedentària. De fet, en l'actualitat l'Ordenança Municipal Reguladora de la Venda no Sedentària contempla la possibilitat de crear mercats de venda directa, i la situació de les persones que en l'actualitat tenen autoritzacions vigents per a la Tira de Comptar, es regularà en la referida ordenança, mitjançant l'oportuna modificació d'esta. Per tot això es modifica la redacció de l'article 8 per a especificar que l'Ajuntament garantirà la continuïtat d'esta tradició de venda directa en l'entorn immediat dels Mercats Municipals del

Cabanyal i Mossen Sorell, com es realitza actualment, a pesar que es regule per mitjà d'una altra Ordenança.

Així mateix, la reforma projectada atén l'evolució del marc jurídic general, singularment a les exigències derivades de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, que imposen a les Administracions Públiques el deure d'exercir la seua potestat reglamentària conformement als principis de bona regulació i de revisar periòdicament les seues normes per a adaptar-les a estos.

La present modificació normativa respon igualment a la necessitat de disposar d'un text més sistemàtic, accessible i comprensible per a les persones destinatàries de la norma, reforçant la certitud en les seues relacions amb l'Administració municipal i en l'exercici de l'activitat comercial en els mercats de districte.

ADEQUACIÓ ALS PRINCIPIS DE BONA REGULACIÓ

De conformitat amb el que es disposa en l'article 129 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, la present modificació de l'Ordenança Municipal Reguladora dels Mercats de Districte de l'Ajuntament de València s'adequa als principis de necessitat, eficàcia, proporcionalitat, seguretat jurídica, transparència i eficiència.

a) Principi de necessitat

La modificació resulta necessària per a atendre raons d'interés general relacionades amb l'ordenació actualitzada dels mercats municipals de districte, la correcta prestació del servici públic, la protecció de les persones consumidores i usuàries i l'adequada regulació de l'activitat desenrotllada per les persones titulars dels paradas.

Tal necessitat deriva de la persistència de la funció econòmica, comercial i social dels mercats municipals a la ciutat de València, de l'aparició de noves situacions i demandes no contemplades suficientment en la regulació vigent i de la conveniència d'adaptar l'ordenança al marc jurídic actualment aplicable.

b) Principi d'eficàcia

La modificació de l'ordenança constituïx l'instrument més adequat per a aconseguir els fins perseguits, en tractar-se de la norma municipal cridada a disciplinar de manera general el règim dels mercats de districte.

Mitjançant esta iniciativa s'actualitza directament la regulació dels mercats, es regula amb més detall la possibilitat d'habilitar zones per al consum en els mercats municipals, s'entra a regular qüestions que no estan contemplades en l'actualitat com el tancament autoritzat dels paradas per motius de conciliació familiar, entrant a aprofundir en qüestions que han sorgit en els últims temps com la possibilitat de realitzar activitats publicitàries en els mercats.

c) Principi de proporcionalitat

La regulació continguda en la modificació projectada és la imprescindible per a atendre les necessitats que pretén cobrir i no imposa restriccions injustificades a les persones destinatàries.

L'ordenança es limita a regular els aspectes necessaris per a assegurar l'adequat ús dels béns de domini públic afectes al servici de mercats, la correcta prestació de l'activitat comercial, el compliment de les condicions higienicosanitàries, la protecció de les persones consumidores i el manteniment de l'orde i funcionament dels mercats. A més, contempla solucions específiques per a determinades situacions preexistents, la qual cosa permet una adaptació equilibrada a la realitat material d'estos espais municipals.

d) Principi de seguretat jurídica

La iniciativa reforça la seguretat jurídica en integrar-se de manera coherent en l'ordenament vigent i en oferir una regulació sistemàtica, clara i accessible de les principals qüestions que afecten els mercats municipals de districte.

L'estructura del text ordena de manera diferenciada les disposicions generals, la gestió directa, la gestió indirecta i el règim sancionador, al mateix temps que precisa el règim aplicable a drets, obligacions, activitats autoritzades, obres, transmissions, causes d'extinció, funcionament i inspecció. Amb això es facilita la comprensió de la norma i s'incrementa la previsibilitat de l'actuació administrativa i de les relacions jurídiques que es desenrotllen en l'àmbit dels mercats.

e) Principi de transparència

La modificació s'ajusta al principi de transparència, tant per la claredat amb la qual s'identifiquen els seus fins i contingut, com per la participació dels sectors concernits en la seua elaboració.

Segons s'expressa en l'esborrany, es va donar trasllat del text a les associacions de venedors i venedores dels mercats municipals de València, es van mantindre reunions amb estes entitats i es van incorporar moltes dels seus suggeriments o propostes. De la mateixa manera, van participar en la seua elaboració personal municipal vinculat a la prestació del servici de mercats i altres àrees municipals relacionades amb la matèria.

f) Principi d'eficiència

La norma s'adequa al principi d'eficiència en la mesura en què perseguix una regulació més racional i operativa, orientada a la simplificació de tràmits administratius i a l'eliminació de càrregues burocràtiques no justificades.

El propi esborrany identifica com un dels seus objectius la reducció o simplificació de tràmits i la supressió de càrregues innecessàries, afavorint amb això una gestió més àgil per part de l'Administració municipal i un marc d'actuació més clar per a les persones titulars dels paradas i per a les persones usuàries dels mercats.

II

L'ordenança consta de 110 articles i s'estructura en quatre títols, deu disposicions addicionals, una disposició transitòria, una disposició derogatòria i una disposició final.

En el Títol I, sota la denominació “Disposicions de caràcter general”, s'establixen una sèrie de normes comunes a tots els mercats, qualsevol que siga el seu règim de funcionament. Entre altres qüestions, es definix el concepte de mercat, així com l'àmbit d'aplicació de l'ordenança, es determina el seu règim jurídic i les possibles formes de gestió. En este títol es contempla la possibilitat d'habilitar un model comercial mixt en algun mercat, i es regula la publicitat en els mercats. També es regulen els drets i obligacions de les persones titulars, les condicions tècniques i sanitàries que han de reunir els paradas de venda, així com el procediment

d'autorització per a realitzar obres de reforma o les limitacions en el nombre de paradas que poden concentrar-se en una mateixa titularitat. Finalment, en este títol es regulen la necessària inspecció sanitària i els articles i servicis autoritzats.

En el Títol II de l'ordenança es regulen les disposicions aplicables als mercats que funcionen en règim de gestió directa. En el mateix trobem les normes relatives al dret de concessió i el seu termini de duració.

Així mateix, es regulen les diferents formes d'accés a la titularitat dels paradas, ja siga en virtut d'adjudicació promoguda per l'Ajuntament, ja siga en virtut de transmissions inter vivos o mortis causa. S'establixen les causes d'extinció del dret de concessió, l'obligació de deixar els paradas lliures quan s'extingix el dret i la possibilitat de conducta per via administrativa al llançament.

Finalment es contemplen les normes de funcionament dels mercats i la seua administració, arreplegant les funcions del personal assignat a estos.

El Títol III determina el règim jurídic aplicable per al supòsit de gestió indirecta dels mercats municipals, remetent-se quant a les seues modalitats al que es preveu en la normativa de contractació aplicable al sector públic.

Finalment, el Títol IV es dedica al règim sancionador, tipificant les infraccions i sancions i indicant les persones responsables de les mateixes i el procediment administratiu aplicable.

L'ordenança incorpora una sèrie de disposicions addicionals, fins a deu. En elles es regulen qüestions com la gestió del mercat Central, les obres que es realitzen en este, així com altres qüestions de caràcter general, com ara l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques i els elements en situació de fora d'ordenació.

Existeixen així mateix diverses disposicions que tracten de salvaguardar drets de les actuals persones titulars de parades en els mercats o de resoldre situacions de fet o conflictes als quals no s'ha pogut donar adequada resposta amb la normativa actual.

La disposició transitòria única estableix el règim aplicable als procediments iniciats abans de l'entrada en vigor de la nova ordenança.

Finalment, una disposició deroga quantes normes o disposicions, d'igual o inferior rang, contradiguen, s'oposen o resulten incompatibles amb el que s'estableix en la present ordenança.

ÍNDEX

TÍTOL I. DISPOSICIONS DE CARÀCTER GENERAL

Capítol I. Mercats

Article 1. Objecte de l'ordenança.

Article 2. Àmbit d'aplicació.

Capítol II. Règim jurídic dels mercats de districte

Article 3. Creació, modificació i supressió de mercats.

Article 4. Règim jurídic patrimonial.

Article 5. Característiques particulars de cada mercat.

Article 6. Model comercial.

Article 7. Enumeració dels mercats.

Article 8. Tira de comptar.

Article 9. Publicitat en els mercats.

Capítol III. Formes de gestió dels mercats

Article 10. Formes de gestió.

Article 11. Intervenció de l'Ajuntament en la gestió.

Capítol IV. Drets i obligacions de les persones titulars de les parades.

Secció I. Drets

Article 12. Drets de les persones titulars de les parades.

Article 13. Dret d'associació.

Secció II. Obligacions

Article 14. Obligacions de les persones titulars.

Article 15. Ocupació de la parada pels seus titulars.

Article 16. Obligació d'ocupar la parada i extinció per abandó.

Article 17. Causes justificatives del tancament de les parades

Article 18. Obligacions econòmiques de les persones titulars de les parades.

Article 19. Compliment de la normativa de comerç i consum.

Article 20. Responsabilitat civil de les persones venedores.

Article 21. Normes de conducta i sanitàries.

Article 22. Gestió dels residus per les persones titulars.

Article 23. Gestió de l'abocament d'aigües.

Article 24. Obligacions de neteja de les parades

Article 25. Correcció en la conducta comercial.

Article 26. Obligacions en relació amb l'entorn de la parada.

Article 27. Instruments de pesatge.

Capítol V. Condicions i requeriments de les parades. Obres i instal·lacions

Secció I. Autorització per a la realització d'obres o si és el cas adequació de les parades.

Article 28. Sol·licitud d'autorització per a realització d'obres o actuacions d'adequació de les parades.

Article 29. Termini màxim per a resoldre.

Article 30. Termini d'execució de les obres i caducitat de l'autorització.

Article 31. Cost de les obres.

Article 32. Obres i instal·lacions realitzades sense autorització o sense ajustar-se a esta.

Secció II. Execució de les obres i condiciones

Article 33. Característiques de les parades.

Article 34. Horari per a l'execució de les obres.

Article 35. Protecció de les obres durant l'horari comercial.

Article 36. Condicions d'estètica, seguretat i altres aspectes de les obres.

Article 37. Taulells, instal·lacions, cambres frigorífiques, piles, lavabos i altres elements.

Article 38. Responsabilitat subsidiària de les persones titulars de les parades per l'execució de les obres.

Secció III. Condicions particulars per a les parades de venda d'articles comestibles

Article 39. Obradors.

Article 40. Protecció de l'acció directa del sol.

Article 41. Paviments, plaques de cocció i altres superfícies horitzontals.

Article 42. Taulells, vitrines i altres elements de presentació.

Article 43. Paraments verticals.

Article 44. Sòls, parets i sostres.

Article 45. Desguassos i aparells sanitaris.

Article 46. Elements d'il·luminació.

Secció IV. Cambres annexes o magatzems

Article 47. Cambres annexes o magatzems.

Secció V. Rètols o cartells identificatius dels paradas de venda

Article 48. Ubicació de rètols o cartells.

Article 49. Número de la parada.

Article 50. Prohibició de col·locar rètols en l'exterior del mercat.

Article 51. Tendals para-sols.

Secció VI. Cessament en l'explotació de la parada o local

Article 52. Obligacions de la persona titular que cessament en l'explotació.

Article 53. Obres i instal·lacions executades en les parades.

Capítol VI. Limitacions a la titularitat de les parades amb la finalitat d'evitar activitats monopolístiques

Article 54. Limitacions en la titularitat de les parades.

Capítol VII. Inspecció sanitària

Article 55. Àmbit d'actuació.

Article 56. Gènere declarat en mal estat i risc sanitari.

Capítol VIII. Articles i servicis autoritzats

Article 57. Obligació d'exercici de l'activitat autoritzada.

Article 58. Articles i servicis permesos en els mercats.

Article 59. Consum i degustació en els mercats.

TÍTOL II. GESTIÓ DIRECTA DELS MERCATS PER L'ENTITAT LOCAL

Capítol I. Dret de concessió

Article 60. Dret de concessió i termini de duració.

Capítol II. Adjudicació de parades en els mercats municipals de districte

Secció I. Primera adjudicació de les parades.

Article 61. Forma d'adjudicació de parades en els mercats.

Article 62. Adjudicació per subhasta a l'alça.

Article 63. Procediment.

Article 64. Adjudicació provisional, pagament del preu i adjudicació definitiva.

Article 65. Termini per a sol·licitar epígraf i obres de reforma.

Article 66. Requisits per a l'inici de l'activitat.

Article 67. Requisits personals per a ser titular de les parades.

Article 68. Prohibicions per a ser titular de les parades.

Secció II. Transmissió de la concessió

Article 69. Generalitats.

Secció III. Transmissions inter vivos

Article 70. Dret de traspàs. Requisits.

Article 71. Dret de traspàs. Supòsits excepcionals.

Article 72. Autorització municipal.

Article 73. Dret de traspàs i epígraf autoritzat.

Article 74. Prohibició de traspassos parcials.

Article 75. Dret de tanteig de l'Ajuntament.

Article 76. Reclamacions entre les parts.

Secció IV. Transmissió mortis causa

Article 77. Transmissió de la parada per defunció de la persona titular.

Article 78. Herència proindivís.

Article 79. Possibilitat de transmetre el dret sense esperar el termini d'un any.

Capítol III. Extinció del dret de concessió

Article 80. Causes d'extinció.

Article 81. Obligació de deixar lliures i vacus les parades i lliurament de claus.

Article 82. Llançament en via administrativa.

Capítol IV. Normes de funcionament

Article 83. Venda al detall.

Article 84. Trasllats de mercats i dret de trasllat de les persones titulars.

Article 85. Tancament de mercats i dret de reubicació.

Article 86. Horari de funcionament, modificació horària i obertura en festius.

Article 87. Vacacions anuals.

Article 88. Horari d'obertura i tancament per a activitats preparatòries de la venda.

Article 89. Descàrregues excepcionals fora de l'horari permès.

Article 90. Responsabilitats.

Article 91. Reclamacions sobre el pes del gènere.

Article 92. Obligacions de neteja, conservació i manteniment.

Article 93. Prohibicions.

Capítol V. Administració de mercats

Article 94. Direcció del mercat.

Article 95. Personal auxiliar.

Article 96. Inspectors/as veterinaris/as i farmacèutics/as.

Article 97. Tractaments sanitaris contra les plagues.

TÍTOL III. GESTIÓ INDIRECTA DELS MERCATS

Capítol I. Modalitats

Article 98. Formes de gestió indirecta.

Capítol II. Règim jurídic

Article 99. Selecció de la persona contractista.

Article 100. Obligacions de la persona contractista.

Article 101. Relacions entre la persona contractista i les persones usuàries dels locals.

Capítol III. Tarifes

Article 102. Tarifes de les persones usuàries de les parades.

TÍTOL IV. INFRACCIONS I SANCIONS

Capítol I. Infraccions

Article 103. Responsabilitat de les infraccions.

Article 104. Classificació de les infraccions.

Article 105. Infraccions lleus.

Article 106. Infraccions greus.

Article 107. Infraccions molt greus.

Capítol II. Sancions

Article 108. Classificació de les sancions i límits.

Article 109. Graduació de les sancions i reparació de danys, si és el cas.

Article 110. Procediment sancionador.

Disposició addicional primera. Mercat Central.

Disposició addicional segona. Accessibilitat i barreres arquitectòniques.

Disposició addicional tercera. Actuacions i obres a realitzar en el mercat Central.

Disposició addicional quarta. Obligacions econòmiques.

Disposició addicional quinta. Fora d'ordenació.

Disposició addicional quinta. Terminis de duració de la concessió.

Disposició addicional sexta. Terminis de duració de la concessió.

Disposició addicional sèptima. Paradas destinats únicament a obrador.

Disposició addicional octava. Sortints existents en els mercats que disposen de zones baixos.

Disposició addicional novena. Limitacions en la titularitat de parades.

Disposició addicional desena. Aixetes de cervesa, de refrescos o de qualsevol altra beguda alcohòlica.

Disposició transitòria única.

Disposició derogatòria única.

Disposició final única. Entrada en vigor.

TÍTOL I. DISPOSICIONS DE CARÀCTER GENERAL

Capítol I. Mercats

Article 1. Objecte de l'ordenança.

L'objecte d'esta ordenança és la regulació dels mercats municipals de districte de la ciutat de València.

Tindran la consideració de mercats municipals de districte els establiments comercials de la ciutat determinats oficialment per l'Ajuntament, integrats per un col·lectiu de locals que es destinen principalment a la venda al detall de productes d'alimentació, sense perjudici de la venda d'altres productes i de servicis complementaris que es consideren convenients per a completar l'oferta comercial d'estos establiments.

Els mercats municipals són béns immobles de domini públic destinats a la prestació del servici públic de mercats i tenen com a objecte assegurar l'abastiment de la població, així com afavorir, amb la concurrència de comerços, la lliure competència com a mitjà per a procurar l'economia en els preus i una adequada prestació a les persones consumidores.

Els mercats s'instal·laran en paradas públics adequats, amb la finalitat de promoure la concurrència, la competència i la pluralitat de parades de venda.

Article 2. Àmbit d'aplicació.

1. La present ordenança s'aplicarà als mercats de districte definits en l'article anterior, que es regiran pel que es disposa en la mateixa i en les altres disposicions legals o reglamentàries que els afecten.

Així mateix, els mercats municipals s'ajustaran quant al seu funcionament i règim administratiu al que s'establix en els plecs de condicions que s'aproven amb vista a l'adjudicació de contractes de gestió indirecta del servici o drets de concessió per a la utilització privativa dels establiments.

2. Queden exclosos de l'àmbit d'aplicació d'esta ordenança els mercats de titularitat privada que puguen existir a la ciutat.

3. Es denominen unitats comercials o parades al conjunt agrupat de parades pertanyents a la mateixa persona titular que formen una unitat de venda.

Capítol II. Règim jurídic dels mercats de districte

Article 3. Creació, modificació i supressió de mercats.

1. La creació o instal·lació de mercats de districte és competència exclusiva de l'Ajuntament.

2. Per necessitats justificades d'interés públic o basant-se en nous hàbits de consum, l'Ajuntament podrà ampliar o disminuir el nombre de mercats i modificar-ne la configuració i l'emplaçament, prèvia proposta de la regidoria amb competències en matèria de mercats.

Article 4. Règim jurídic patrimonial.

Els mercats municipals, tant els elements d'ús comú com les parades, locals, magatzems, cambres o qualssevol altres espais o instal·lacions existents en estos, són béns de domini públic, afectes al servici públic, i per tant seran inalienables, inembargables i imprescriptibles, d'acord amb les disposicions de la legislació vigent.

Els qui siguen creditors de les persones titulars i obtinguen l'embargament dels drets de concessió, quedaran de la mateixa manera subjectes a les determinacions d'esta ordenança.

Article 5. Característiques particulars de cada mercat.

El nombre, emplaçament, dimensió, forma, etc. de les parades de venda, locals i la resta de servicis dels mercats estaran assenyalats en els plànols i registres que es troben en poder del servici competent en matèria de mercats, que podrà modificar-los quan així ho exigisquen les necessitats del servici, oïdes les persones venedores del mercat a través de les seues associacions.

Article 6. Model comercial.

Els mercats municipals que gestione directament l'Ajuntament hauran de respectar el concepte de mercat tradicional, de tal forma que l'activitat principal siga la venda al detall de productes d'alimentació. No obstant això, l'Ajuntament, amb la proposta prèvia que se sotmetrà a este per part de la Regidoria amb competències en matèria de mercats, podrà determinar un model comercial mixt, en el qual puga compatibilitzar-se el concepte de mercat tradicional amb la prestació d'altres servicis complementaris, que contribuïsquen al foment de l'activitat comercial. A este efecte, podrà realitzar o encarregar els estudis de viabilitat que estime oportú.

La proposta de modificació del model comercial d'un mercat en concret també podrà formular-la l'associació de venedors més representativa de cada mercat, sempre que estiga referendada per almenys 2/3 de les persones titulars de drets en el mercat en qüestió.

El consum únicament podrà efectuar-se en les zones que es puguen habilitar a este efecte, ja que es tracta d'establiments on es faciliten aliments per al seu posterior cuinat o elaboració i no per al consum en el mateix mercat.

Article 7. Enumeració dels mercats.

Els mercats de districte existents actualment són els següents:

1. ALGIRÓS, situat a la plaça de Sant Felip Neri.
2. BENICALAP, situat al carrer de Miguel Servet.
3. EL CABANYAL, situat al carrer de Martí Grajales.
4. CASTELLA, situat al carrer de Llombai.
5. CENTRAL, situat a la plaça del Mercat.
6. EL GRAU, situat al carrer de Josep Aguirre.
7. JERUSALEM, al carrer del Matemàtic Marzal.
8. JESÚS-PATRAIX, situat a la plaça de Jesús.
9. MOSSÉN SORELL, situat a la plaça del mateix nom.
10. NATZARET, situat al carrer Major.
11. PLAÇA REDONA, situat a la plaça del mateix nom.
12. ROJAS CLEMENTE, situat a la plaça del mateix nom.

13. RUSSAFA, situat a la plaça del Baró de Cortes.
14. SANT PERE NOLASC, situat a la plaça del seu nom.
15. TORREFIEL, situat al carrer de Sant Doménec Savio.

Article 8. Tira de Comptar

Les tires de comptar són una oferta complementària i diferenciada de la de les parades de verdures dels mercats, ja que es tracta exclusivament de venda directa del producte fresc de temporada cultivat personalment per l'agricultor o agricultora que el posa a la venda. L'Ajuntament de València garantirà la continuïtat d'esta tradició de venda directa en l'entorn immediat dels mercats municipals del Cabanyal i Mossén Sorell, com es realitza actualment, a pesar que es regule per mitjà d'una altra ordenança.

Article 9. Publicitat en els mercats.

1. L'Ajuntament podrà celebrar convenis de col·laboració amb entitats públiques o privades per a la realització d'activitats publicitàries que contribuïsquen a la promoció del mercat o dels mercats de València. Així mateix, amb l'abonament previ de la taxa corresponent, que s'establirà mitjançant una ordenança fiscal, podrà cedir espais a l'associació de venedors més representativa de cada mercat, sempre que acredite almenys la representativitat de 2/3 de les persones titulars de la concessió administrativa en el mercat, per a la realització d'activitats que contribuïsquen a la promoció del mercat en el seu conjunt.

2. Es permetrà la distribució gratuïta, manual i individualitzada d'informació, verbal o escrita, en els supòsits següents:

a) Quan es duga a terme pel mateix Ajuntament o per altres administracions públiques. Quan l'acte es promoga per l'Ajuntament haurà de comunicar-se amb la suficient antelació al servici amb competències en matèria de mercats perquè en prenguen coneixement. Si l'acte el promouen altres administracions públiques, de conformitat amb el que disposa l'apartat 5, haurà de comptar amb la prèvia autorització municipal.

b) La informació i propaganda distribuïda per partits polítics així com la propaganda electoral en període d'eleccions.

c) La publicitat efectuada per les associacions de comerciants dins dels mateixos mercats, en els espais habilitats a este efecte.

3. La realització d'activitats publicitàries contemplades en l'apartat primer, haurà de comptar amb la prèvia autorització municipal, i la sol·licitud haurà de presentar-se, almenys, amb trenta dies naturals d'antelació i per a la seua concessió s'estarà al que disposen les ordenances municipals de publicitat i d'ocupació de domini públic municipal. Excepcionalment, i quan s'acredite la impossibilitat de presentar-ho en el termini assenyalat de trenta dies naturals, sempre que pel temps necessari per a la tramitació resulte possible la seua autorització, s'admetran les sol·licituds presentades amb almenys quinze dies naturals d'antelació.

4. La resta d'activitats que es realitzen en el mercat que no siguen promogudes per l'Ajuntament, també hauran de comptar amb la corresponent autorització municipal, sol·licitar-se amb almenys trenta dies naturals d'antelació, i no podran pertorbar el normal funcionament dels mercats ni obstaculitzar la lliure circulació dels passadissos. Amb la realització de l'activitat no es podrà donar o

lliurar un obsequi o regal d'un producte o productes que es troben a la venda en el mateix mercat, llevat que es tracte de la degustació de xicotetes porcions d'un producte, o si és el cas d'unitats aïllades, de tal manera que pot considerar-se una activitat innòcua.

5. En els mercats existirà a la vista del públic un tauler d'anuncis, en el qual s'exposaran totes les disposicions que resulten d'interés per al públic en general i per a les persones titulars de parades en particular.

6. En els mercats gestionats indirectament o en virtut de concessions demanials o altres títols, s'estarà al que disposen els contractes o títols corresponents, i s'aplicarà este precepte amb caràcter supletori.

Capítol III. Formes de gestió dels mercats

Article 10. Formes de gestió.

L'Ajuntament podrà gestionar el servici públic dels mercats municipals mitjançant qualsevol de les formes de gestió, directa o indirecta, previstes en la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i amb els límits i requisits establits en esta.

A) La gestió directa podrà realitzar-se a través de les formes següents:

a) Gestió per la mateixa entitat local.

b) Organisme autònom local.

c) Entitat pública empresarial local.

d) Societat mercantil local, el capital social del qual siga de titularitat pública.

Només podrà fer-se ús de les formes previstes en les lletres *c*) i *d*) quan quede acreditat mitjançant memòria justificativa elaborada a este efecte que resulten més sostenibles i eficients que les formes disposades en les lletres *a*) i *b*), per a la qual cosa s'hauran de tindre en compte els criteris de rendibilitat econòmica i recuperació de la inversió. A més, haurà de constar en l'expedient la memòria justificativa de l'assessorament rebut que s'elevarà al Ple per a la seua aprovació on s'inclouran els informes sobre el cost del servici, així com el suport tècnic rebut, que hauran de ser publicitats. A este efecte, s'obtindrà un informe de l'interventor local, que valorarà la sostenibilitat financera de les propostes plantejades, de conformitat amb el que preveu l'article 4 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

B) La gestió indirecta podrà revestir les diferents formes previstes en la normativa de contractació aplicable a les administracions públiques.

Així mateix, els mercats de districte, com a béns de domini públic, podran ser objecte de concessió demanial o altres formes d'utilització en els termes previstos en la normativa patrimonial aplicable a les entitats locals.

Article 11. Intervenció de l'Ajuntament en la gestió.

Qualsevol que siga la forma de gestió del mercat, l'Ajuntament podrà exercir, en tot cas, la intervenció administrativa, la inspecció, el control de l'activitat que es realitza

en este, i quantes funcions impliquen exercici d'autoritat, corresponent l'exercici de les mateixes al personal funcionari públic, o si és el cas persona delegada per a l'exercici d'estes. Tot això sense perjuí del que es disposa en la normativa de funció pública respecte a l'exercici de funcions que corresponen en exclusiva al personal funcionari públic.

Capítol IV. Drets i obligacions de les persones titulars de les parades

Secció I. Drets

Article 12. Drets de les persones titulars de les parades.

Les persones titulars de les parades tenen els drets següents:

- A utilitzar els béns de domini públic destinats a un ús o servici públic necessaris per a poder dur a terme les seues activitats.
- A que la Corporació els atorgue la deguda protecció perquè puguen prestar degudament el servici i desplegar la seua activitat comercial.
- A ser informades de les decisions administratives que afecten la seua activitat.
- A rebre un tracte igualitari.
- A realitzar obres i instal·lacions en les seues parades, amb l'obtenció prèvia de l'autorització corresponent i en les condicions que esta determine.
- A modificar l'epígraf de venda, amb l'autorització municipal prèvia i d'acord amb l'ordenació comercial del mercat, si és el cas.
- A realitzar activitats de promoció comercial en els termes que preveu la legislació vigent, esta ordenança i la normativa sanitària i de comerç aplicable.
- A ser oïdes i degudament ateses per l'Administració municipal i, si és el cas, el concessionari del mercat en totes les reclamacions, peticions i suggeriments que puguen formular.
- A estar representades a través d'una associació de comerciants en els òrgans de participació existents en el mercat.
- A transmetre el títol habilitador de l'ocupació de la parada, en els termes que preveu esta ordenança.

Article 13. Dret d'associació.

En desplegament del dret constitucional d'associació, les persones titulars de les parades podran constituir qualsevol fórmula associativa prevista en les lleis, a fi de fomentar la iniciativa comercial, la col·laboració en la gestió del mercat, la participació i la responsabilitat.

Les associacions legalment constituïdes gaudiran dels drets inherents als seus fins en el si del mercat. Aquelles que demostren una major representativitat de titulars en cada mercat actuaran com a interlocutores i podran exercir funcions de consulta i proposta davant de l'Administració, així com formar part dels òrgans de participació.

Estes associacions hauran d'acreditar la seua vigència i representativitat dins del mercat per mitjà de la documentació corresponent i comunicar al servici

municipal competent en matèria de mercats, en un termini màxim de 15 dies, qualsevol modificació que es produïsca en la composició de l'associació. Esta composició respectarà, en tot cas, el que establix la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, i la resta de normativa sobre la matèria que resulte aplicable.

Secció II. Obligacions

Article 14. Obligacions de les persones titulars.

Les persones titulars d'una parada de venda en els mercats hauran de complir les obligacions següents:

1. Estar en situació d'alta en el règim corresponent de la Seguretat Social. En el cas que en siga titular una persona jurídica, la persona que estiga exercint l'activitat de venda haurà d'estar donada d'alta en el règim general de la Seguretat Social, contractada per la persona jurídica titular de la parada, llevat que de conformitat amb les disposicions de la legislació aplicable esta persona puga estar inclosa en el règim especial de treballadors/es autònoms/es.

2. Estar en situació d'alta en el cens d'activitats econòmiques en l'epígraf o epígrafs corresponents.

3. Conservar en bon estat la porció de domini que ocupen així com les parades, obres i instal·lacions utilitzades, reparant i mantenint a costa seu paraments, revestiments, instal·lacions o qualsevol altre element de la parada, especialment aquells que puguen incidir en aspectes sanitaris.

4. Utilitzar les parades únicament per a la venda i dipòsit, si és el cas, de mercaderies i objectes propis del seu negoci.

5. Exercir la seua activitat comercial ininterrompudament durant les hores de funcionament del mercat.

6. Dipositar el fem, els residus i les deixalles en els paradas destinats per a això per mitjà de bosses degudament tancades.

7. Cuidar que les seues parades respectives estiguen netes, lliures de residus i en perfectes condicions higièniques i de prestació.

8. Mantindre nets els corredors que servisquen de separació a les parades, així com els destinats al trànsit del públic fins a la meitat de l'amplària total del corredor que es troba enfront seu.

9. Satisfer totes les exaccions que els corresponguen i trobar-se al corrent del compliment de qualsevol obligació econòmica amb l'Administració.

10. Atendre les persones compradores amb la deguda amabilitat i deferència.

11. Abonar l'import dels danys i perjudicis que la persona titular, familiars o contractats d'esta causen als béns en les instal·lacions o en l'edifici del mercat, o a terceres persones.

12. Deixar els corredors lliures i expedits de qualsevol tipus d'objectes.

13. Tindre a disposició de les persones consumidores fulls de reclamacions d'acord amb la legislació vigent en la matèria.

14. Complir les obligacions que dimanen d'esta ordenança.

15. Complir les obligacions fiscals i en matèria de Seguretat Social amb les persones que treballen a càrrec seu.

16. Conservar les factures o albarans de compra dels productes a l'efecte de la seua comprovació i inspecció.

17. No negar-se a la venda de gèneres exposats en la seua parada al públic que en pague el preu assenyalat.

18. Estar en possessió de les autoritzacions sanitàries que siguen exigibles per al tipus d'articles que comercialitzen i del certificat acreditatiu de la formació adequada per a la manipulació d'aliments en el cas de dedicar-se a la venda d'articles comestibles.

19. Subscriure una assegurança de responsabilitat civil que responga de qualsevol dany causat a la parada, a les instal·lacions del mercat o a terceres persones, i tindre-la exposada o facilitar-la a requeriment de qualsevol representant municipal.

20. Tindre a disposició de qualsevol persona de l'Administració municipal el títol o carnet acreditatiu de l'ocupació de la parada.

21. Facilitar el rebut de compra o factura a les persones compradores o consumidores.

22. Contribuir a la neteja, conservació i vigilància del mercat en la forma i les condicions establides en l'ordenança o en qualsevol altra disposició, conveni o acte.

23. Complir i respectar els horaris del mercat vigents en cada moment.

Article 15. Ocupació de la parada pels seus titulars.

Les persones titulars estan obligades a ocupar la parada, bé personalment o per mitjà del seu cònjuge, parella de fet acreditada, ascendents o descendents i la resta de familiars per consanguinitat o afinitat, fins al segon grau.

Les persones jurídiques designaran davant de l'Ajuntament la persona física que exercisca la venda en nom de l'entitat.

També podran exercir la venda els que siguen contractats per les persones titulars, amb l'oportuna autorització municipal prèvia, sempre que es comprove el compliment dels requisits establits en la normativa laboral vigent que hi resulte aplicable.

En tot cas, les persones que exercisquen la venda hauran d'estar donades d'alta en el règim corresponent de la Seguretat Social i en possessió de l'oportú carnet expedit per l'Ajuntament.

Article 16. Obligació d'ocupar la parada i extinció per abandó.

Quan una parada romanga tancada per espai de més de deu dies naturals consecutius o deu dies alterns durant dos mesos consecutius, amb independència que s'haja satisfet o no la taxa o exacció corresponent a este, llevat que haguera obtingut el permís oportú de l'Administració municipal per causa justificada, es declararà l'extinció del dret per abandó, en virtut de resolució de l'òrgan competent adoptada prèvia audiència del titular. La tramitació de l'expedient no excedirà de sis mesos.

Si durant la tramitació del primer expedient d'abandó a una persona titular es reprèn l'activitat de forma continuada durant un termini mínim d'un mes, es procedirà a l'arxivament de les actuacions i es notificarà la resolució corresponent a la persona interessada. En els casos de reincidència, l'expedient es tramitarà fins que s'adopte la resolució que siga procedent.

Així mateix, es consideraran abandons de la parada els tancaments parcials que es produïsquen durant la jornada d'activitat comercial ordinària, de manera que es constaten deu tancaments parcials consecutius o deu tancaments alterns en un període de tres mesos.

Els terminis establits en este article no s'interrompran per l'obertura durant un o més dies amb la finalitat de simular una aparença de venda. S'entendrà que hi ha simulació quan la quantitat i classe d'articles posats a la venda no corresponguen al que pot considerar-se activitat normal de la parada o quan no es trobe allí, exercint la venda, cap persona.

Article 17. Causes justificatives del tancament de les parades.

1. En els supòsits en els quals en la parada o parades únicament estiga autoritzat per a l'exercici de la venda la persona titular, estes podran estar tancades en els supòsits següents:

- Fins a un màxim de quinze dies naturals a conseqüència de matrimoni o constitució de parella de fet.
- Cinc dies naturals a conseqüència d'un accident o malaltia greus, hospitalització o intervenció quirúrgica sense hospitalització que requerisca repòs domiciliari del cònjuge, parella de fet o parents fins al segon grau per consanguinitat o afinitat, inclòs el familiar consanguini de la parella de fet, així com de qualsevol altra persona distinta de les anteriors, que convisca amb la persona treballadora en el mateix domicili i que requerisca la cura efectiva d'aquella.
- Dos dies naturals per la defunció del cònjuge, parella de fet o parents fins al segon grau de consanguinitat o afinitat. Quan amb tal motiu la persona treballadora necessite fer un desplaçament a este efecte, el termini s'ampliarà en dos dies.
- Un dia per trasllat del domicili habitual.
- Pel temps indispensable per al compliment d'un deure inexcusable de caràcter públic i personal, comprés l'exercici del sufragi actiu.
- Pel temps indispensable per a la realització d'exàmens prenatals i tècniques de preparació al part i, en els casos d'adopció, guarda amb finalitats d'adopció o acolliment, per a l'assistència a les preceptives sessions d'informació i preparació i per a la realització dels preceptius informes psicològics i socials previs a la declaració d'idoneïtat, sempre, en tots els casos, que hagen de tindre lloc dins de l'horari d'obertura del mercat.
- Fins a quatre dies naturals per impossibilitat d'accedir al mercat o transitar per les vies de circulació necessàries per a acudir a este, a conseqüència de les recomanacions, limitacions o prohibicions al desplaçament establides per les autoritats competents, així com quan concórrega una situació de risc greu i imminent, incloses les derivades d'una catàstrofe o fenomen meteorològic advers.
- Pel temps indispensable per a la realització dels actes preparatoris de la donació d'òrgans o teixits sempre que hagen de tindre parada dins de la jornada de treball.
- En els supòsits de naixement, adopció, guarda amb finalitats d'adopció o acolliment, es podrà tindre la parada tancada durant una hora per a la cura del lactant fins que complisca nou mesos.

- En els supòsits que la persona titular requerisca encarregar-se de la cura directa del cònjuge o parella de fet, o d'un familiar fins al segon grau de consanguinitat i afinitat, inclòs el familiar consanguini de la parella de fet, que per raons d'edat, accident o malaltia no puga valdre's per si mateix, i que no exercisca activitat retribuïda, podrà tindre la parada tancada durant un màxim de tres hores, de tal manera que la parada estiga oberta un mínim de tres hores en l'horari comprés entre les 7.30 hores i les 15 hores. Una vegada transcorregut el termini màxim de dos mesos, la persona titular haurà de reprendre l'activitat de venda durant la totalitat de la jornada.
- Malaltia acreditada pels servicis públics de salut. En els supòsits en què la baixa es prolongue durant més de dos mesos haurà de contractar o, si és el cas, autoritzar una altra persona perquè es faça càrrec de la parada durant la malaltia.

2. Podrà considerar-se causa justificativa el no exercici de l'activitat de venda els dilluns en les parades l'únic epígraf autoritzat de les quals siga el de pescateria, davant la dificultat de disposar de peix fresc eixe dia. Així mateix, també es podrà considerar causa justificada del no exercici de l'activitat de venda els dilluns en les parades en les quals es venga algun altre epígraf de producte comestible i s'acredite documentalment la dificultat de trobar producte fresc eixe dia.

Article 18. Obligacions econòmiques de les persones titulars de les parades.

1. Les persones titulars de les parades estaran obligades a satisfer les taxes, els drets i la resta d'exaccions assenyalats en l'ordenança fiscal corresponent i en la legislació estatal i autonòmica.

2. La falta de pagament total o parcial de la taxa durant dos bimestres consecutius o alterns donarà parada a la declaració de vacant de la parada, en virtut de procediment tendent a extingir el dret.

3. També aniran a càrrec de la persona titular els tributs i la resta d'exaccions de dret públic derivats de la prestació o implantació dels servicis que reba.

4. Les persones titulars hauran d'atendre a càrrec seu les despeses d'aigua, electricitat, telèfon, comunicacions, servicis i qualssevol altres obligacions econòmiques imputables a estes per raó de la titularitat de les parades, de conformitat amb els consums registrats en els comptadors que, a este efecte, hauran de ser instal·lats per compte i càrrec seus.

Article 19. Compliment de la normativa de comerç i consum.

1. Les persones titulars de les parades hauran d'observar en cada moment les disposicions de la normativa vigent sobre l'exercici del comerç, disciplina de mercat i defensa de les persones consumidores i usuàries.

2. Les persones titulars disposaran, en el parada de la venda, de les factures, documents o qualsevol altre justificant que acredite la procedència dels productes, així com cartells o etiquetes en què s'exposen, de forma visible, els preus de venda dels productes oferits i fulls de reclamacions, ajustats al model oficial. Així mateix, tindran a la vista totes les existències d'articles sense que puguen apartar-ne, seleccionar-ne o amagar-ne una part.

3. L'oferta pública de venda o l'exposició d'articles obliga el titular a la seua venda a favor dels qui complisquen les condicions d'adquisició. Queden exceptuats

d'esta obligació els objectes sobre els quals, expressament, s'advertisca que no es troben a la venda o que, clarament, formen part de la instal·lació o decorat. No es podrà limitar la quantitat d'articles que poden ser adquirits per la clientela, ni establir preus més elevats o suprimir reduccions o incentius per a les compres que superen un volum determinat.

4. Tots els productes comercialitzats respectaran les normes vigents sobre envasament, etiquetatge, presentació i publicitat amb les especificacions que marque la normativa aplicable en cada cas.

5. Quan la venda no s'efectue per unitats, hauran d'utilitzar-se instruments de pesatge ajustats als models aprovats pels organismes oficials, col·locats de tal manera que l'operació de pesatge siga visible per la clientela.

6. Quan s'aplique una reducció en el preu per la venda conjunta de diverses unitats del mateix article, haurà d'indicar-se tant el preu de venda conjunt com l'unitari si s'adquirixen separadament.

7. Queda prohibit l'ús d'aparells acústics. Les persones titulars podran promocionar els productes que tinguen autoritzats, sempre que l'actuació es realitze a l'interior o davant de les pròpies parades i no es pertorbe el funcionament normal del mercat ni s'obstaculitze la lliure circulació pels corredors.

Article 20. Responsabilitat civil de les persones venedores.

Les persones que estiguen autoritzades per a exercir la venda en els mercats estaran obligades a satisfer l'import dels danys que causen al mercat, a les seues instal·lacions, a la clientela i a terceres persones.

Article 21. Normes de conducta i sanitàries.

1. Les persones venedores han d'observar bones maneres en les seues relacions entre si, amb el públic i amb el personal municipal o qualsevol altre que actue en virtut de conveni o contracte amb l'Administració municipal, en nom o per compte o orde d'esta.

2. S'exigirà a les persones venedores el compliment de la normativa sanitària i d'higiene vigent. El material que utilitzen per a embolicar qualsevol classe d'aliments serà l'autoritzat per les autoritats sanitàries.

3. Es prohibix l'exercici de l'activitat en mercats per causa de malaltia en els casos en què així ho preveja la legislació sanitària. Serà obligatori aportar a l'Administració municipal els certificats que s'exigisquen per a demostrar l'alta mèdica i reprendre l'activitat.

Article 22. Gestió dels residus per les persones titulars.

1. Els envasos buits no podran estar en la parada més de vint-i-quatre hores.

2. La Corporació podrà acordar l'ús d'envasos sense retorn, així com ordenar l'obligatorietat d'un servici exclusiu de recollida d'envasos per mitjà del pagament de la taxa corresponent.

3. Els mercats disposaran dels contenidors adequats de conformitat amb la legislació aplicable en matèria de residus.

4. Els residus orgànics es dipositaran en els contenidors sempre per mitjà de bosses adequades i tancades. Es prohibix l'abocament directe dels residus sense reembossar en els contenidors.

Article 23. Gestió de l'abocament d'aigües.

Les aigües procedents de desguassos de cambres o piques de les parades seran abocades a la xarxa general de desguàs del mercat, i no es permetrà en cap cas l'abocament en poals o qualsevol altre recipient. Les aigües procedents de la neteja de les parades es tractaran de la mateixa manera, i se'n prohibirà l'abocament a corredors o zones comunes.

Article 24. Obligacions de neteja de les parades.

1. Es mantindran en perfecte estat de neteja l'interior de la parada, parets, sòl i sostres, així com superfícies de treball. Així mateix, les parades disposaran de recipients de fàcil neteja per al dipòsit de residus, preferentment de tancament hermètic.

2. Es recolliran les deixalles produïdes, a l'hora de tancament, i s'entregaran a les persones encarregades de la neteja o es dipositaran en el parada que es designe per l'Ajuntament o pel concessionari del mercat, si és el cas, amb el vistiplau de l'Ajuntament.

3. No es deixarà en les parades cap substància que produïsca mala olor o que puga perjudicar les seues condicions higièniques.

Article 25. Correcció en la conducta comercial.

Les persones venedores no podran pregonar la naturalesa i el preu de les mercaderies, ni cridar o sol·licitar de manera inusual en la correcta política comercial en la compra la possible clientela. Així mateix, no podran fer publicitat del seu parada de venda en les zones comunes ni en les portes dels mercats.

Article 26. Obligacions en relació amb l'entorn de la parada.

1. Les persones venedores no podran, de cap manera, estacionar-se dretes o assegudes fora de la seua parada respectiva ni obstruir la lliure circulació de la clientela.

2. Tampoc es podran expendre les mercaderies fora de la parada respectiva ni obstaculitzar amb això la lliure circulació pels corredors.

3. Així mateix, no es podrà instal·lar cap tipus de panera, caixa o altres objectes fora de la parada.

Article 27. Instruments de pesatge.

1. Els instruments de pesatge hauran d'ajustar-se als models aprovats pels organismes oficials, i serà responsabilitat dels qui els posseïsquen complir les obligacions establides en la normativa vigent en matèria de verificació d'instruments de pesatge.

2. Les balances automàtiques es col·locaran de manera que puguen ser llegides per la clientela.

3. Qualsevol reclamació que puga produir-se sobre esta matèria s'ajustarà a les disposicions de la normativa de defensa de les persones consumidores.

Capítol V. Condicions i requeriments de les parades. Obres i instal·lacions

Secció I. Autorització per a la realització d'obres en les parades

Article 28. Sol·licitud d'autorització per a realització d'obres o actuacions d'adequació de les parades.

1. Les parades del mercat són béns de domini públic, sobre els quals les persones titulars ostenten un dret de concessió. Per tant, qualsevol tipus d'obra i instal·lació que es realitze en els mercats requerirà que la persona titular obtinga la pertinent autorització de l'Administració municipal, que serà tramitada pel servici competent en matèria de mercats, amb els informes previs tècnics i de la inspecció sanitària que resulten oportuns.

2. Les sol·licituds contindran informació exacta, completa, detallada i veraç sobre el tipus d'obres i instal·lacions a realitzar, materials, dissenys, dimensions i condicions tecnicosanitàries i d'higiene, i inclouran, si fora necessari, croquis a escala o plans explicatius.

S'aportarà:
- memòria descriptiva de les obres o adequació a realitzar.
- annex fotogràfic de l'estat actual.
- pla o croquis delimitat de l'estat actual i de l'estat proposat.
- pressupost desglossat amb IVA.

3. L'Ajuntament podrà requerir a la persona interessada l'aportació de la documentació tècnica complementària que estime convenient, a fi de conéixer la naturalesa i l'abast de les obres i instal·lacions a realitzar, així com les mesures de seguretat que s'adopten.

4. Les sol·licituds d'obres descrites en el paràgraf següent hauran d'aportar un projecte subscrit per professional competent, degudament visat pel col·legi oficial corresponent. Al final de les obres s'aportarà el corresponent certificat final de l'obra.

Les obres que requerixen de projecte són:

1. Realització de sostres, llindes, bigues, pilars o altres elements estructurals.
2. Reforma integral del parada.
3. Superfície reformada superior a 30 m^2.
4. Demolició total de barandats de separació de parades.
5. Potència elèctrica contractada superior a 15 Kw.
6. Així mateix, les obres que incloguen la implantació o modificació de les instal·lacions elèctriques, de climatització o de refrigeració requeriran projecte previ de professional amb autorització i el corresponent butlletí oficial quan acaben les obres.
7. Totes les obres i instal·lacions que es realitzen en els paradas i magatzems que queden unides permanentment a sòls, paraments i altres elements integrants del mercat, es consideren de propietat municipal. S'entendrà que estan unides permanentment quan no es puguen separar sense realitzar obres de construcció o intervenció d'instal·ladors.

Article 29. Termini màxim per a resoldre.

El termini màxim per a resoldre sobre la sol·licitud d'autorització d'obres és d'un mes, transcorregut el qual sense que s'haja dictat una resolució expressa s'entendrà desestimada per silenci administratiu, i s'iniciaran els terminis per a

interposar els recursos administratius o contenciosos administratius que en resulten procedents.

La desestimació per silenci administratiu prevista en el paràgraf anterior no eximix l'Administració de l'obligació de dictar una resolució expressa.

Article 30. Termini d'execució de les obres i caducitat de l'autorització.

1**.** L'Ajuntament atorgarà autorització per a la realització de les obres, la qual s'obtindrà per un termini determinat. Amb un informe previ de l'oficina tècnica del servici competent en matèria de mercats, es podrà ampliar el termini concedit per a la realització de les obres. Si en ocasió de l'execució es posa de manifest la necessitat d'una intervenció diferent o més àmplia, haurà de comunicar-se a l'Ajuntament per a la seua autorització i concessió, si és el cas, del termini que siga procedent.

2. Transcorregut el termini concedit per a la realització de les obres es declararà caducada l'autorització, amb audiència prèvia a la persona interessada.

3. Amb la declaració de caducitat s'entendrà extingida l'autorització per a la realització d'obres, i no es podran iniciar ni prosseguir les obres si no se sol·licita i obté una nova autorització.

Article 31. Cost de les obres.

Les obres i instal·lacions seran per compte i orde de les persones titulars de la parada en què es realitzen.

També seran per compte de les persones titulars de les parades les instal·lacions necessàries des de la presa general per al subministrament a les seues parades d'aigua, gas, electricitat, telèfon, etc., així com els les despeses corresponents de conservació.

Article 32. Obres i instal·lacions realitzades sense autorització o sense ajustar-se a l'autorització.

En el cas que es realitzen obres o instal·lacions sense autorització o si estes no s'ajusten a l'autorització concedida, l'Ajuntament podrà ordenar el desmuntatge de tot allò indegudament construït o, si és el cas, que la persona titular realitze les obres pertinents d'adaptació al model proposat per l'Administració municipal, amb la supervisió de l'oficina tècnica del servici competent en matèria de mercats. Així mateix, es podrà ordenar la paralització immediata de les obres si no s'ajusten a les disposicions de l'autorització o d'esta ordenança. En cas d'incompliment de la persona titular, l'Ajuntament podrà procedir per via d'execució subsidiària, i aniran a càrrec d'aquella les despeses que se'n deriven.

Secció II. Execució de les obres i condicions

Article 33. Característiques de les parades.

En cas de reforma de les parades, esta se subjectarà a les condicions següents:

1. L'estructura de les parades ha de ser autoportant i totalment independent de la del mercat, i no es podrà atirantar ni ancorar a sòls, bigues, pilars o qualsevol altre element comú.

2. Sobre el sostre de les parades només es podran col·locar equips corresponents a les instal·lacions, com ara evaporadors, calfadors o qualsevol altre relacionat amb la venda, preferiblement a la part posterior. Estos sostres presentaran prou resistència per al seu muntatge i manteniment, i seran estancs i impermeables.

3. Totes les parades comptaran amb eixida directa als corredors generals del mercat, amb una dimensió mínima de 45 cm d'ample. Només en casos justificats podrà ser menor.

Article 34. Horari per a l'execució de les obres.

Les obres es realitzaran fora de l'horari comercial del mercat. Esta limitació s'exceptua per al cas de ser obres promogudes per l'Ajuntament, les quals s'efectuaran d'acord amb el que disposa el plec de prescripcions tècniques de les obres contractades.

Article 35. Protecció de les obres durant l'horari comercial.

Durant l'horari comercial del mercat, l'obra es protegirà amb tanques o persianes que hi impedisquen l'accés de les persones usuàries i amb lones o plafons que l'oculten de la vista.

Article 36. Condicions d'estètica, seguretat i altres aspectes de les obres.

1. Les obres i instal·lacions que es realitzen en les parades o altres locals atendran criteris d'estètica i bona construcció, i quedaran en perfectes condicions de seguretat i acabat.

2. Les obres no afectaran els elements estructurals del mercat ni les seues instal·lacions comunes, i en la seua execució no s'ocasionaran impediments o molèsties a l'activitat normal de venda.

3. Les instal·lacions pròpies d'una parada o local no podran travessar cap altra parada, llevat que la titularitat corresponga a la mateixa persona. En este cas, quan la persona titular cesse en el dret a l'explotació de qualsevol de les parades afectades, haurà de retirar-les a costa seu.

4. Quan la parada requerisca algun tipus de desguàs, este haurà de connectar-se a la xarxa general i no provocar abocaments a l'interior de la parada o a les zones comunes del mercat.

5. Els sòls i paraments verticals de les parades de venda seran impermeables, resistents al xoc, al llavat i a l'abrasió, de fàcil neteja i desinfecció. A més, els sòls seran antilliscants, fins i tot humits, i en cas necessari disposaran de prou inclinació per a evitar retencions d'aigua i altres líquids.

Els sostres es projectaran i es construiran de manera que s'impedisca l'acumulació de brutícia i la condensació de vapors, i puguen netejar-se fàcilment.

6. La runa i els elements de rebuig derivats de l'execució de les obres seran retirats i dipositats en els paradas adequats amb esta finalitat. En cap cas es deixaran en les zones comunes del mercat. Diàriament hauran de deixar-se els corredors adjacents en les degudes condicions de neteja.

Article 37. Taulells, instal·lacions, cambres frigorífiques, piles, lavabos i altres elements.

1. Els taulells, instal·lacions, persianes, paraments, lluminàries o qualsevol altre element propi del lloc no sobreeixiran dels límits d'este. El vol del rètol des de l'alineació del lloc no serà superior a 8 cm. Es permet la il·luminació integrada dins de l'estructura del rètol, sense excedir els límits d'este.

2. A l'interior dels llocs de venda podran col·locar-se cambres frigorífiques per a la conservació dels aliments. Les cambres frigorífiques se situaran preferentment sota els taulells i obriran les seues portes per la part interior del lloc.

Així mateix, podran situar-se en mòduls verticals, ja siga en forma de mobiliari o de quarto destinat a tal fi. En estos casos, la superfície ocupada per la cambra no excedirà la sisena part de la superfície total del lloc o de la suma del total de llocs als quals servix. La cambra tindrà una porta o finestra envidrada i transparent, de manera que quede garantida la perfecta visibilitat de tot l'interior des dels passadissos de circulació del mercat.

Tots els paraments de la cambra, inclosos el terra i el sostre, disposaran de l'aïllament tèrmic suficient que garantisca la inexistència d'humitats de condensació.

3. Els llocs de venda d'articles comestibles disposaran de pila o lavabo d'accionament no manual dotats d'aigua corrent potable freda i calenta. S'han de complir les condicions de seguretat (distàncies mínimes, etc.) respecte de la separació entre la instal·lació d'aigua i la instal·lació elèctrica d'acord amb la normativa d'aplicació.

Article 38. Responsabilitat subsidiària de les persones titulars de les parades per l'execució de les obres.

Les persones titulars de les parades són responsables subsidiàries de totes les empreses i persones que participen en l'execució de les obres autoritzades, per danys propis o a tercers que puguen ocasionar. Són, així mateix, responsables del compliment de la normativa de seguretat i salut en el treball.

Secció III. Condicions particulars per a les parades de venda d'articles comestibles

Article 39. Obradors.

En estes parades, i sempre que es complisca la normativa tècnica i sanitària aplicable, es podrà destinar part d'estes a obrador, que estarà vinculat a la parada.

El front màxim de l'obrador i/o cambra frigorífica, per unitat comercial, serà de 40 % de la longitud total d'esta unitat comercial i no podrà superar en cap cas els 3 metres.

Els paraments de l'obrador seran de cristall transparent des del banc de treball fins al sostre. Es mantindrà esta transparència durant l'horari de funcionament del mercat.

Es garantirà en les seues mitgeres el suficient aïllament tèrmic per a evitar condensacions.

Article 40. Protecció de l'acció directa del sol

Estes parades estaran protegides de l'acció directa dels raigs de sol, sempre que resulte possible d'acord amb la configuració i normativa urbanística i patrimonial de l'edifici.

Article 41. Paviments, bancs i altres superfícies horitzontals.

1. Els paviments, bancs i altres superfícies horitzontals de les parades de venda de peixos, carns i productes carnis es construiran amb materials impermeables, llisos, resistents, incombustibles, no atacables per àcids o àlcalis utilitzats en la seua neteja, i disposaran de prou inclinació per a evitar retencions d'aigua i altres líquids.

2. En totes les parades de venda, la configuració, paviments, enciameres, superfícies, etc, seran en tot cas compatibles amb l´activitat que es desenvolupe, d´acord amb la normativa sanitària que resulte aplicable

Article 42. Taulells, vitrines i altres elements de presentació.

Els taulells, vitrines i altres elements de presentació o exposició al públic seran de materials impermeables, llisos, resistents, incombustibles, no atacables per àcids o àlcalis, i disposaran de prou inclinació per a eliminar les aigües originades per la fusió del gel i altres líquids. Els de carns o productes carnis, frescos o congelats, seran, en tot cas, frigorífics i estaran dotats de desguàs degudament connectat a la xarxa de sanejament del mercat.

Article 43. Paraments verticals.

Els paraments verticals de les parades de venda tindran superfícies llises, no absorbents, de color clar i revestides en tota l'alçària de material impermeable que permeta ser llavat sense deteriorament. No tindran cavitats interiors en què puguen niar insectes o rosegadors.

Article 44. Sòls, parets i sostres.

1. La unió entre sòls i parets, d'estes entre si i amb els sostres seran arredonides per a facilitar-ne la neteja, i no presentaran angles ni arestes vives.

2. Les parades destinades a la venda de peixos tindran el sòl en pendent i disposaran d'un albelló o canal de recollida d'aigües dotat de tancament sifònic. Abans de la col·locació del paviment, haurà d'impermeabilitzar-se amb làmina estanca a l'aigua en tota la seua superfície.

Article 45. Desguassos i aparells sanitaris.

Els desguassos dels sòls i aparells sanitaris seran de dimensions adequades i proveïts de reixetes metàl·liques, tancaments hidràulics i/o salvaguardes, a fi d'evitar el retrocés d'olors i l'entrada d'insectes i rosegadors.

Article 46. Elements d'il·luminació.

Els elements d'il·luminació hauran d'estar proveïts de dispositius que protegisquen els peixos, la carn i la resta de productes carnis d'una possible contaminació en cas de trencament.

Secció IV. Cambres annexes o magatzems

Article 47. Cambres annexes o magatzems.

1. Les cambres annexes a les parades, situades per davall de la planta comercial del mercat, podran destinar-se a l'emmagatzemament de mercaderies i envasos.

2. Així mateix, amb l'autorització municipal prèvia, es podran instal·lar cambres frigorífiques, així com obradors destinats a la preparació en cru, tall, fraccionament, selecció, neteja o envasament dels productes, en les condicions establides per la normativa tecnicosanitària que corresponga. Queda expressament prohibit el seu ús com a paradas de cocció, forns, de fregits, emmagatzemaments de runa, maquinària, materials, ferramentes o combustibles de qualsevol tipus.

3. Cap instal·lació o element propi d'estes cambres o magatzems sobreeixirà dels límits marcats pels seus tancaments.

Secció V. Rètols o cartells identificatius de les parades de venda

Article 48. Ubicació de rètols o cartells.

Els rètols o cartells identificatius se situaran en la part superior del front de la parada o local, sense que puguen sobreeixir del pla d'este front o conformar viseres o marquesines. En les parades o locals que recaiguen a dos o més carrers de distribució, podran situar-se cartells identificatius en tots els seus fronts. En la decoració, superfícies i rètols dels llocs i locals es prohibix terminantment l'ús de colors fosforescents, purpurinosos o similars. Tampoc es permetrà la instal·lació de cap mena d'altaveus, equips musicals, llums intermitents o flaixos.

L'altura dels rètols serà la tipològica concorde al mercat en el qual es trobe.

L'Ajuntament podrà establir senyalística de les parades de venda uniforme per a un, diversos o tots els mercats de la ciutat. En tal cas, les persones titulars de les parades hauran d'adequar-los a aquella.

En la part inferior del front dels taulells no es col·locarà cap tipus de publicitat.

Article 49. Número de la parada.

En els rètols o cartells figurarà obligatòriament i en parada visible el número i la zona, si és el cas, de la parada o local en una grandària no inferior a 6 cm.

Article 50. Prohibició de col·locar rètols a l'exterior del mercat.

No es permetrà la col·locació de rètols o cartells en les façanes exteriors del mercat excepte els identificatius del mateix mercat i dels locals o parades de venda exteriors i, si és el cas, dels supermercats, entitats bancàries, establiments o oficines de l'Administració ubicats al seu interior que hagen sigut expressament autoritzats. En tots estos supòsits, els rètols o cartells no sobreeixiran del pla de la façana i s'ajustaran al disseny i les dimensions que determine l'oficina tècnica del servici competent en matèria de mercats, d'acord amb criteris d'estètica i uniformitat que s'haja triat per a cada mercat.

En les parades exteriors dels mercats, i d'acord amb criteris d'estètica i uniformitat, no s'autoritzaran rètols adossats a les façanes dels mercats, i el nom del comerç se situarà en el front del tendal corresponent.

Article 51. Tendals para-sols.

En les parades i locals que donen a l'exterior del mercat o a passos descoberts es podrà permetre la instal·lació de tendals para-sols sempre que siguen retràctils contra la façana de la parada, i no podran sobreeixir del pla d'esta quan estiguen arreplegats. Els tendals s'han d'ajustat quant a disseny, dimensions i color a les determinacions de l'oficina tècnica del servici competent en matèria de mercats, d'acord amb criteris d'uniformitat i estètica referits al conjunt del mercat, i hauran de ser homogenis per a cada mercat.

Secció VI. Cessament en l'explotació de la parada o local

Article 52. Obligacions de la persona titular que cessa en l'explotació.

Quan la persona titular cesse en el dret a l'explotació de la parada, haurà de deixar-la en perfectes condicions de neteja i acabat en el termini d'un mes, així com retirar el gènere i els productes o béns mobles desmuntables. Per a retirar els taulells, estanteries, plafons, rètols i cartells, maquinària, cambres frigorífiques i qualsevol altre bé moble o aparell que siga propietat seua, haurà de sol·licitar l'autorització municipal oportuna. Esta sol·licitud haurà de formular-se en el termini de quinze dies comptador des de l'extinció del dret.

Una vegada que s'haja procedit a deixar la parada buida, lliure i vàcua d'efectes i a disposició de l'Administració municipal, s'hauran d'entregar les claus a la persona funcionària encarregada del mercat.

Article 53. Obres i instal·lacions executades en les parades.

1. Les instal·lacions i obres realitzades en les parades que queden unides permanentment al pis, parets i la resta d'elements integrants del mercat quedaran de propietat municipal.
2. També quedaran de propietat municipal qualssevol altres elements i instal·laciones la retirada del qual no haja sigut sol·licitada o duta a terme en el termini d´un mes des de la data del cessament, excepte quan s´haja formultat en temps i forma la sol·licitud assenyalada en l´article anterior o, si es el cas, concórrega causa degudament justificada.

3. Correspon a la persona titular cessant garantir que les instal·lacions de la parada queden perfectament desconnectades, segellades i en condicions de seguretat.

Capítol VI. Limitacions a la titularitat de les parades a fi d'evitar activitats monopolístiques

Article 54. Limitacions en la titularitat de les parades

A fi de promoure la lliure competència en els mercats, una mateixa persona no podrà ocupar la titularitat de més del 25% del nombre total de parades del mercat. Tampoc podrà ocupar la titularitat de més del 50% de parades destinades a la mateixa activitat en el conjunt global del mercat, sempre que existisquen almenys dues unitats comercials amb el mateix epígraf autoritzat.

Capítol VII. Inspecció sanitària

Article 55. Àmbit d'actuació.

La inspecció sanitària competent actuarà de manera permanent i per denúncia o per iniciativa pròpia, a través del personal d'inspecció veterinària i farmacèutica, amb les comeses següents:

a. Vigilar els articles que s'expenguen o s'emmagatzemen, comprovant l'estat sanitari, acreditació d'origen o que en tot cas procedisca d'establiment autoritzat, així com qualsevol altre aspecte previst en la legislació vigent.

b. Inspeccionar les condicions higienicosanitàries de les parades, dependències i instal·lacions dels mercats, tant comunes com privatives de les persones titulars de les parades.

c. Dictaminar sobre qualsevol tipus de reclamació formulada per la clientela sobre els productes adquirits. Amb sol·licitud prèvia, estendrà certificació perquè la persona perjudicada puga justificar el dret a ser indemnitzada.

Article 56. Gènere declarat en mal estat i risc sanitari.

El gènere declarat en males condicions sanitàries podrà ser destruït d'acord mutu i en presència de la inspecció veterinària o farmacèutica.

Si no s'arriba a un acord o en cas de sospita de risc per a la salut, l'Administració competent, dins de les seues competències, prendrà les mesures que estime pertinents, fins i tot la confiscació, immobilització cautelar, decomís, suspensió cautelar o clausura de les parades de venda.

Podran adoptar-se les mateixes mesures quan les condicions de la parada de venda puguen suposar un risc sanitari apreciat per la inspecció del servici competent en matèria de sanitat.

Així mateix, depenent del tipus o volum de residus, les autoritats sanitàries podran exigir-ne l'evacuació i la destrucció per part d'empreses autoritzades de transformació de residus.

Es prendran mostres en els casos que siga procedent i d'acord amb la Llei de defensa dels consumidors i el reglament sancionador que la desplega.

Capítol VIII. Articles i servicis autoritzats

Article 57. Obligació d'exercici de l'activitat autoritzada.

Les persones titulars de les parades tenen l'obligació d'exercir l'activitat expressament autoritzada per l'Ajuntament, sense que en cap cas es puga exercir la venda d'altres articles o prestar servicis no autoritzats.

Article 58. Articles i servicis permesos en els mercats.

Els articles i servicis la venda o la prestació dels quals es permet en els mercats es denominen epígrafs i són els detallats en l'annex d'esta ordenança. No

es tindran en compte, a l'efecte de la seua autorització, les denominacions o epígrafs existents en la normativa tributària.

L'Ajuntament podrà autoritzar epígrafs distints dels assenyalats en este annex, sempre que existisca un estudi o informe tècnic que ho avale justificadament.

El nombre de parades en els mercats destinats a la venda d'articles no comestibles o a altres servicis en cap cas podrà superar el 10 % del nombre total de parades del mercat. S'exceptua del còmput les parades exteriors dels mercats, la galeria comercial del mercat de Torrefiel, així com el mercat de la plaça Redona.

En les parades de venda d'articles comestibles es podran compatibilitzar diversos epígrafs previ informe favorable del servici competent en matèria de Sanitat.

Article 59. Consum i degustació en els mercats.

1. A iniciativa municipal o prèvia sol·licitud de les associacions de venedors i venedores, en aquells mercats en els quals tècnica i sanitàriament siga viable, podrà l'Ajuntament delimitar zones específiques destinades al consum. El mateix acte regularà, si és el cas, les normes d'utilització i funcionament d'estos espais.

2. L'Ajuntament, atesa la particular idiosincràsia del mercat en qüestió, podrà aprovar un reglament de règim intern que definisca un model comercial específic, en el qual s'amplie o restringisca el nombre mínim d'epígrafs de venda de comestibles en funció de l'activitat, contemple la possibilitat de modificar el nombre de bars o cafeteries existents, i s'autoritze i regule el consum de productes comestibles, sempre que es respecte el model de mercat tradicional.

4. Està prohibit elaborar aliments en les parades de venda. La referida prohibició podrà exceptuar-se en els mercats en els quals s'hagen habilitat zones per al consum, siga sanitàriament possible i es compte amb l'informe favorable del servici amb competències en matèria de sanitat.

5. Està prohibit promoure situacions de consum davant de les parades, que donen lloc a la seua confusió amb activitats hostaleres o de restauració com ara les de bar, cafeteria, o qualsevol altra no autoritzada per a la parada. S'exceptuen els supòsits de degustació autoritzada previstos en este article i aquells derivats d'actuacions promocionals de l'Ajuntament.

6. En les parades de venda d'articles comestibles es podrà autoritzar amb caràcter temporal i per a un o diversos dies determinats, la degustació dels productes la venda dels quals es tinga autoritzada, en els termes següents:

- Es podrà permetre, amb caràcter general, la degustació gratuïta dels productes, a mode de mostra, amb finalitats promocionals. No es considerarà gratuïta la degustació si s'oferix a la persona consumidora la possibilitat d'atorgar propina. En la sol·licitud hauran d'indicar-se clarament els productes objecte de degustació, condicions en què es desitja realitzar i periodicitat d'esta. S'entendrà desestimada si, transcorregut un mes des de la seua presentació, no ha sigut resolta.
- Requerirà autorització municipal expressa, previ informe del servici municipal competent en matèria de sanitat, la degustació no gratuïta de productes. La sol·licitud haurà de presentar-se amb una antelació mínima d'un mes i s'entendrà desestimada si, transcorregut este termini, no ha sigut resolta. En la sol·licitud hauran d'indicar-se clarament els productes objecte de degustació, condicions en què es desitja realitzar i data per a la qual se sol·licita. No s'autoritzaran més de dos degustacions anuals per cada parada o agrupació de parades.

- Quan la degustació, amb finalitats promocionals del mercat, afecte la totalitat d'este, la sol·licitud haurà de ser formulada per l'associació de venedors i venedores més representativa d'este i comptar amb l'aprovació de dos terços de les persones titulars. La sol·licitud, que requerirà l'informe favorable del servici municipal competent en matèria de sanitat, haurà de presentar-se amb una antelació mínima de dos mesos i acompanyar-se de la documentació tècnica, de seguretat i sanitària que permeta avaluar la possibilitat i termes de la seua autorització. No s'autoritzaran més de dos degustacions anuals per cada mercat.
- L'Ajuntament, amb l'informe previ favorable del servici competent en matèria de sanitat, podrà autoritzar la dispensació de cafè o infusions per a portar sempre que la parada que l'oferisca tinga autoritzada la venda d'estos articles amb caràcter exclusiu, sense que puga compatibilitzar-se amb cap altre epígraf.
- La degustació de sucs, macedònies o batuts es podrà autoritzar en les parades que tinguen com a únic epígraf autoritzat l'epígraf de fruites i verdures en les condicions que s'assenyalen pel servici municipal competent en matèria de sanitat.
- No podran instal·lar-se en les parades aixetes de cervesa, refrescos o qualsevol altra beguda alcohòlica, cap altre element propi de l'activitat de bar, amb l'excepció d'aquells que tinguen autoritzat l'epígraf de bar.

7. En cap cas la degustació podrà obstaculitzar o impedir la circulació o la venda d'altres parades ni implicarà l'exercici d'una activitat de restauració, prohibint-se la mateixa quan, per la seua continuïtat, onerositat, públic assistent, preparació de productes o altres causes, adquirisca connotacions hostaleres.

TÍTOL II. GESTIÓ DIRECTA DELS MERCATS PER L'ENTITAT LOCAL

Capítol I. Dret de concessió

Article 60. Dret de concessió i termini de duració.

1. Les persones que resulten titulars d'una parada com a conseqüència d'un procediment d'adjudicació promogut per l'Ajuntament, exerciran el dret de concessió administrativa sobre esta durant un termini màxim de vint anys, prorrogable fins a vint anys més.
2. A petició de les persones titulars, el dret de concessió podrà ser prorrogat per vint anys més, prèvia comprovació per part de l'Ajuntament que es reunixen els requisits establits en la normativa en eixe moment vigent per a ser titular del dret de concessió d'una parada en un mercat municipal de Districte. Les persones titulars que desitgen sol·licitar la dita pròrroga hauran de presentar la seua sol·licitud amb tres mesos d'antelació a la caducitat del dret de concessió.
3. El termini màxim per a resoldre sobre la sol·licitud de pròrroga del dret de concessió és de tres mesos, transcorregut el qual sense haver-se dictat una resolució expressa, s'entendrà desestimada per silenci administratiu, iniciant-se els terminis per a interposar els recursos administratius o contenciosos administratius que resulten procedents. La desestimació per silenci

administratiu no eximix a l'administració de l'obligació de dictar una resolució expressa.

Capítol II. Adjudicació de parades en els mercats municipals de districte

Secció I. Primera adjudicació de les parades

Article 61. Forma d'adjudicació de les parades en els mercats.

L'adjudicació de parades garantirà el compliment dels principis de publicitat, objectivitat, imparcialitat, transparència i concurrència competitiva.

En els plecs reguladors del procediment d'adjudicació de parades, si raons d'interés públic o de garantia del proveïment així ho aconsellen, podrà preveure's la reserva d'un, diversos o totes les parades vacants per a la venda de determinats articles. La reserva es mantindrà en cas de transmissió del dret, llevat que l'Ajuntament autoritze el canvi, previ estudi o informe tècnic que avale la seua conveniència.

Així mateix, l'Ajuntament podrà determinar condicions específiques d'accés a la titularitat i de venda vinculades al caràcter, ubicació o configuració del mercat, a la promoció d'un model comercial concret, així com a la protecció o foment de determinades finalitats, col·lectius o polítiques públiques.

Serà facultat de l'Ajuntament no promoure l'adjudicació de parades vacants quan convinga per qualsevol causa d'interés públic.

Sempre que així es preveja en l'ordenança fiscal la meritació de la taxa s'iniciarà el segon bimestre posterior al de l'adjudicació.

Article 62. Adjudicació per subhasta a l'alça.

1. Amb caràcter general, l'adjudicació de parades es realitzarà per mitjà de subhasta a l'alça. El tipus de licitació serà l'establit en l'ordenança fiscal corresponent.

2. La data de la subhasta es determinarà per la regidoria competent en matèria de mercats i serà publicada en el *Butlletí Oficial de la Província*, així com en el web de l'Ajuntament.

3. Prèviament a la realització de la subhasta, la llista de parades que s'oferisquen es publicarà en el tauler d'anuncis del servici competent en matèria de mercats, en els taulers d'anuncis dels mercats municipals i en el web de l'Ajuntament.

Article 63. Procediment.

Per a prendre part en la subhasta, podrà exigir-se a les persones participants la constitució d'un depòsit previ en la Tresoreria municipal o alternativament, la presentació d'una declaració responsable comprometent-se a l'abonament del preu de la rematada en el supòsit de resultar adjudicatària.

Una vegada iniciada la subhasta per la presidència, es donarà a conéixer la parada que s'oferix, amb indicació del seu número, zona i mercat, així com la quantitat per la qual s'inicia la licitació. Les persones licitadores, una vegada

anunciada la parada, podran licitar entre elles formulant les seues ofertes de viva veu. Cada nova oferta superarà l'anterior, almenys, en cinquanta euros.

Qui efectue la major oferta, no superada en tres crides realitzades per la presidència, resultarà adjudicatari/ària amb caràcter provisional.

Article 64. Adjudicació provisional, pagament del preu i adjudicació definitiva.

1. La persona adjudicatària provisional procedirà, el mateix dia de la subhasta, a l'abonament del preu de la rematada. Una vegada abonada esta quantitat i comprovat que complix els requisits per a ser titular, es dictarà una resolució d'adjudicació definitiva amb efectes des del dia de l'adjudicació provisional.

En el cas que no s'abone el preu de la rematada el mateix dia, s'entendrà que la persona licitadora ha retirat la seua oferta, per la qual cosa s'oferirà el dret a qui haja realitzat en la subhasta la millor licitació següent per esta oferta.

2. La persona adjudicatària provisional que no procedisca a l'abonament del preu de la rematada perdrà el dipòsit constituït prèviament a la realització de la subhasta. Així mateix, se li podrà exigir responsabilitat per la diferència existent entre la quantitat que va oferir i l'abonada, si és el cas, pel millor postor següent que accepte i finalment siga declarat titular.

Article 65. Termini per a sol·licitar epígraf i obres de reforma.

La persona adjudicatària haurà de sol·licitar, en el termini màxim de 15 dies des de l'adjudicació provisional, l'epígraf que desitge que se li autoritze. Així mateix, si desitja realitzar obres de reforma, haurà de sol·licitar-ho en el termini esmentat.

En cap cas es podrà iniciar l'activitat fins que no haja sigut autoritzat l'epígraf o epígrafs corresponents, llevat que coincidisquen amb algun dels immediatament autoritzats a la persona titular cessant. Esta excepció s'entendrà sense perjudici de la potestat municipal d'autoritzar definitivament o denegar l'epígraf i d'exigir per a això les adaptacions o mesures correctores que resulten oportunes en compliment de les normatives específiques i a la vista dels informes sanitaris o tècnics exigibles.

Article 66. Requisits per a l'inici de l'activitat.

En el moment d'iniciar-se l'activitat, la persona titular del dret de concessió haurà de complir els requisits següents:

1. Donar-se d'alta en el cens d'activitats econòmiques de l'Agència Tributària, en l'epígraf o epígrafs corresponents.

2. Donar-se d'alta en el règim corresponent de la Seguretat Social. Quan la titularitat del dret de concessió s'atorgue a una persona jurídica o comunitat de béns, la persona que haja d'exercir l'activitat de venda haurà d'estar donada d'alta en el règim general de la Seguretat Social per la titular de la parada, llevat que, de conformitat amb les disposicions de la legislació respecte d'això, esta persona puga estar inclosa en el règim especial de treballadors/es autònoms/es.

Article 67. Requisits personals per a ser titular de les parades.

1. Podran ser titulars del dret de concessió sobre les parades, tant originàriament com en virtut de cessió en els casos que esta ordenança autoritza, les persones físiques i jurídiques amb plena capacitat jurídica i d'obrar.

En el cas de les persones físiques, han de tindre autorització per a treballar per compte propi a Espanya.

2. També podran ser titulars les herències jacents, comunitats de béns i la resta d'entitats que, faltats de personalitat jurídica, constituïsquen una unitat econòmica o un patrimoni separat susceptible d'imposició.

Les herències jacents únicament podran ser titulars amb caràcter excepcional, pel temps que hi haja entre el moment d'obertura de la successió del finat i l'acceptació de l'herència, sempre que es nomene una persona administradora que actuarà com a responsable davant de l'administració.

Les comunitats de béns i les altres entitats que, faltats de personalitat jurídica, constituïsquen una unitat econòmica o un patrimoni separat susceptibles d'imposició hauran de designar un/a comuner/a i/o persona responsable que actuarà com a persona interlocutora davant de l'Administració. La dita designació haurà de recaure sobre la persona que, d'acord amb els estatuts, escriptura o acte constitutiu, siga la responsable legal de les actuacions de la dita entitat.

El reconeixement dels drets de concessió no eximix als seus titulars de l'obtenció dels permisos, altes o llicències o realització de comunicacions, declaracions i actuacions que exigisca l'exercici de l'activitat específica de què es tracte.

Article 68. Prohibicions per a ser titular de les parades.

No podran ser titulars del dret de concessió administrativa sobre les parades:

- Els que no tinguen permís per a treballar per compte propi a Espanya.
- Els que es troben sotmesos a algun dels supòsits de prohibició per a contractar previstos en la normativa reguladora de la contractació del sector públic.
- Els que per qualsevol motiu tinguen extingit el dret de concessió administrativa que tenien anteriorment en el mateix mercat o en un altre mercat, mitjançant una resolució ferma en via administrativa en els últims tres anys. Se n'exceptuen els supòsits d'extinció per acabament del termini o per renúncia voluntària del titular o qualsevol altra causa no imputable a la persona interessada.
- Els que tinguen qualsevol tipus de deute amb l'Ajuntament.
- Les persones jurídiques sense ànim de lucre.

Secció II. Transmissió de la concessió

Article 69. Generalitats.

1. La concessió de parades es podrà transmetre per actes *inter vivos* o *mortis causa*, amb l'autorització prèvia municipal, amb subjecció a les disposicions dels articles següents.

2. La nova persona titular haurà de posseir els requisits exigibles en cada moment per a ser concessionari/a original i subrogar-se en tots els drets i obligacions de l'anterior, tenint dret a l'ús de la parada pel temps que reste de la concessió.

3. Si s'ha meritat taxa o exacció i es troba en període voluntari de recaptació, el seu abonament correspondrà a qui tinga la titularitat de la parada en el moment de la meritació.

Secció III. Transmissions *inter vivos*

Article 70. Dret de traspàs. Requisits.

Les persones que resulten adjudicatàries d'una parada en virtut de procediment promogut per l'Ajuntament no podran traspassar el dret de concessió fins que no haja transcorregut, almenys, un any des de l'adjudicació. Així mateix, qui haja obtingut una parada en traspàs no podrà, al seu torn, traspassar-la fins que no haja transcorregut un any a partir de la data en què la va obtindre.

La persona titular del dret obtingut en virtut de resolució judicial podrà traspassar-la en qualsevol moment sempre que complisca els requisits establits en esta ordenança.

Les persones cedent i cessionària no han de tindre pendent d'abonament amb l'Ajuntament de València cap quantitat en concepte d'ingrés de dret públic. Així mateix, la persona cedent haurà d'haver exercit l'activitat de venda en la parada o parades, ja siga per si mateixa, o per mitjà de persones contractades o si és el cas autoritzades, un mínim de sis mesos en l'últim any per a poder traspassar i haurà d'acreditar haver estat d'alta en el règim especial de treballadors autònoms, en el cas de les persones físiques, durant la totalitat del temps en què s'ha ostentat la titularitat del dret, i mentre haja existit activitat en la parada. S'exceptuen els supòsits de jubilació de la persona cedent, i, en este cas, haurà d'acreditar-se haver estat d'alta fins al moment de la jubilació. Les persones cessionària i la cedent no podran estar incurses en cap de les prohibicions per a ser titular de parades establides en esta ordenança.

El traspàs suposarà l'abonament de la taxa que a este efecte preveja l'ordenança fiscal corresponent, amb les excepcions que establisca.

Article 71. Dret de traspàs. Supòsits excepcionals.

El dret de concessió podrà traspassar-se o transferir-se, sense esperar els terminis previstos en l'article anterior, en els supòsits següents:

a) En el cas d'incapacitat permanent total, absoluta o gran invalidesa que determine la impossibilitat sobrevinguda d'exercir l'activitat.

b) Quan se sol·licite el traspàs a favor d'una comunitat de béns de la qual es forme part o d'una societat respecte de la qual la persona tinga la condició d'administradora o, si és el cas, tinga el control efectiu de la societat, d'acord amb el que establix la disposició addicional vint-i-setena del text refós de la Llei general de la Seguretat Social, en virtut de la qual es presumirà, excepte prova en contra, que el/la treballador/a posseïx el control efectiu de la societat quan hi concórreguen algunes de les circumstàncies següents:

1r. Que almenys la meitat del capital de la societat per a la qual preste els seus servicis estiga distribuït entre sòcies/socis amb els quals convisca i als quals es trobe unit per vincle conjugal o de parentiu per consanguinitat, afinitat o adopció, fins al segon grau.

2n. Que la seua participació en el capital social siga igual o superior a la tercera part d'este.

3r. Que la seua participació en el capital social siga igual o superior a la quarta part d'este, si té atribuïdes funcions de direcció i gerència de la societat.

Article 72. Autorització municipal.

El traspàs haurà de ser autoritzat per l'Ajuntament, a petició escrita de la persona cedent i de la cessionària en la qual s'hauran de consignar les dades següents:

- Els de la persona cedent (nom i cognoms, NIF, domicili, adreça de correu electrònic i telèfon mòbil). En el cas de les persones jurídiques, denominació de la persona jurídica i CIF d'esta. La sol·licitud serà subscrita per la persona administradora de la societat o per la persona que designen els seus estatuts amb capacitat per a alienar el dret de concessió. En el cas de les comunitats de béns, la sol·licitud serà subscrita per la totalitat de comuners/es.

- Les de la parada (mercat, zona, número o números i article de venda)

- Els de la persona cessionària (nom i cognoms, NIF, domicili, adreça de correu electrònic i telèfon mòbil). En el cas de persones jurídiques denominació de la persona jurídica i CIF d'esta. La sol·licitud serà subscrita per la persona administradora de la societat o per la persona que designen els seus estatuts amb capacitat per a adquirir el dret de concessió. En el cas de les comunitats de béns, la sol·licitud serà subscrita per la totalitat de comuners/es.

- Quantitat per la qual s'efectua el traspàs, que haurà de ser superior al preu mínim del traspàs que es calcularà multiplicant per trenta la taxa bimestral abonada en concepte de taxa per cada parada objecte del traspàs.

- Acreditació de l'ingrés efectuat a favor de l'Ajuntament, corresponent a la taxa que resulte exigible en virtut de l'ordenança fiscal reguladora.

En cas que la persona cedent estiga casada en règim de béns de guanys s'exigirà el consentiment de cònjuge per a autoritzar el traspàs.

Article 73. Dret de traspàs i epígraf autoritzat.

El traspàs s'aprovarà per a l'exercici de la venda o activitat que tinga autoritzat la parada que es traspassa, però no s'autoritzaran traspassos que incomplisquen la normativa tecnicosanitària vigent a cada moment. En tal cas, el traspàs es podrà autoritzar sense epígraf, i en este cas el nou titular haurà de sol·licitar l'epígraf que desitge se li autoritze en el termini assenyalat en l'article 64, termini que es comptarà a partir del dia després al de la notificació de la resolució autoritzant el traspàs.

Article 74. Prohibició de traspassos parcials.

Els traspassos han de realitzar-se necessàriament per la totalitat dels metres que integren la parada, sense que per cap concepte puguen traspassar-se'n fraccions. En el cas de parades físicament unides que formen una unitat comercial, abans de sol·licitar el traspàs d'una sola parada o de diverses que trenquen la unitat comercial i amb l'autorització municipal oportuna, s'haurà de procedir a la separació física de la parada o parades que es desitja traspassar.

Article 75. Dret de tanteig de l'Ajuntament.

Abans d'autoritzar qualsevol traspàs, l'Ajuntament podrà exercitar el dret de tanteig, pel preu declarat, dins del termini de trenta dies hàbils des de la data de la sol·licitud per les persones interessades.

Article 76. Reclamacions entre les parts.

Les condicions de la concessió no podran ser alterades per mitjà d'acords o pactes entre la persona cedent i cessionària, els quals no produiran efectes davant de l'Ajuntament, que no respondrà en cap cas de l'incompliment de qualsevol de les parts ni serà competent per a dirimir les controvèrsies que es deriven de l'incompliment.

Secció IV. Transmissió *mortis causa*

Article 77. Transmissió de la parada per defunció de la persona titular.

En el cas de defunció de la persona titular de la parada, es tramitarà la successió a favor de qui en resulte ser la persona hereva o legatària, segons disposició testamentària.

A falta de disposició testamentària, es tramitarà la successió a favor de la persona que en resulte ser hereva abintestat. Esta sol·licitud haurà de presentar-se dins dels sis mesos següents del dia de defunció, respectant en tot cas els requisits establits en la llei reguladora de l'impost de successions i donacions. Si no ho sol·licita cap de les persones indicades, es declararà l'extinció del dret de concessió de la parada.

Article 78. Herència proindivís.

En el cas que la persona titular, en morir, deixe hereves proindivís dos o més persones, en el termini de sis mesos hauran de determinar i comunicar estes persones hereves a l'Ajuntament, per mitjà de la presentació de l'escriptura de partició d'herència, qui l'ha de succeir en la titularitat de la parada. Si no s'efectua així, es declararà l'extinció del dret de concessió.

Article 79. Possibilitat de transmetre el dret sense esperar el termini d'un any.

Les persones que hagen resultat adjudicatàries del dret en virtut de transmissió *mortis causa* per defunció de la persona titular podran transmetre el dret lliurement sense esperar el termini d'un any previst en l'article 69 per a les transmissions *inter vivos*.

Capítol III. Extinció del dret de concessió

Article 80. Causes d'extinció.

Sense perjudici de les disposicions d'altres preceptes d'esta ordenança o, si és el cas, de la normativa patrimonial, contractual o d'una altra índole que hi resulte aplicable, el dret de concessió s'extingirà en els supòsits següents:

1. Acabament del termini per al qual es va atorgar.

2. Renúncia expressa i escrita de la persona titular.

3. Rescat de la concessió, amb indemnització prèvia.

4. Causes sobrevingudes d'interés públic, fins i tot abans de l'acabament del termini pel qual es va atorgar.

5. Cessió de la parada a una tercera persona sense complir els requisits prescrits per esta ordenança.

6. Pèrdua de qualsevol de les condicions establides per la normativa aplicable per a exercir l'activitat.

7. Estar tancat la parada per a la venda per més de deu dies naturals consecutius o més de deu dies alterns durant dos mesos, llevat que haja obtingut el permís oportú de l'Administració municipal per causa justificada. Es considerarà tancada la parada no sols per tancament total, sinó també parcial de l'horari de venda establit per a cada jornada.

8. Venda d'articles o prestació de servicis diferents dels autoritzats.

9. Greu incompliment de les disposicions sanitàries o de les ordes rebudes sobre neteja i higiene de les parades.

10. Falta de pagament de les taxes i arbitris establits en les ordenances fiscals, o de les tarifes aprovades per la Corporació, per més de dos bimestres consecutius o alterns en una primera situació d'impagament, així com la reiteració en l'impagament total o parcial.

11. Subarrendament de la parada. S'entén que existix quan, amb absència de la persona titular, aparega al capdavant de la parada persona diferent d'aquella que no estiga autoritzada per l'Ajuntament.

12. Dissolució de la societat titular de la parada, una vegada s´haja procedit a la seua liquidació, llevat que se'n produïsca la successió, fusió o absorció, i la nova societat se subrogue en el parada de la dissolta.

13. Defunció de la persona titular, llevat de les disposicions per a este supòsit en l'ordenança.

14. Quan qui tinga la titularitat del dret siga una comunitat de béns, la falta de designació per part de les persones comuneres de la responsable davant de l'Administració, en el termini que l'Administració establisca.

15. Greu incorrecció comercial.

16. Acord mutu entre les parts.

17. Incompliment de les condicions a què estiga sotmesa la concessió.

18. Incompliment de les prohibicions per a ser titular del dret de concessió.

Article 81. Obligació de deixar lliures i buides les parades i entrega de claus.

Una vegada produïda l'extinció del dret de concessió, els que tenien la titularitat de les parades, en el termini d'un mes, hauran de deixar-los lliures, nets i buits, a disposició de l'Ajuntament, i entregaran les claus, si n'hi ha, a la persona encarregada del mercat.

En els supòsits d'acabament del termini de la concessió, podrà exceptuar-se l'obligació prevista en el paràgraf anterior fins al moment en què es resolga el procediment d'adjudicació oportú de les parades caducades. En eixos supòsits, podrà concedir-se un termini de 15 dies per a procedir al desallotjament en el cas que la persona titular anterior no en resulte adjudicatària.

Article 82. Llançament en via administrativa.

L’Administració municipal podrà, en tot cas, acordar i executar per si mateixa el desnonament i llançament en via administrativa.

Capítol IV. Normes de funcionament

Article 83. Venda al detall.

En general, les operacions de venda en els mercats seran al detall. No obstant això, es permet la venda a favor de terceres persones no consumidores directes, sempre que no constituïsca l’activitat principal de la parada i que no genere tràfic o emmagatzemament de mercaderies impropi o incompatible amb el funcionament del mercat.

Article 84. Trasllats de mercats i dret de trasllat de les persones titulars.

Quan per raons motivades la Corporació haja de desocupar algun mercat, per trasllat a un altre emplaçament, les persones venedores d’eixe mercat tindran dret a ocupar una parada de la mateixa classe en el nou, sense necessitat de procediment d’adjudicació en règim de concurrència. Alternativament, podran ser indemnitzades, i s’extingirà el dret, a elecció de la Corporació.

Article 85. Tancament de mercats i dret de reubicació.

En el cas de supressió o tancament de mercats i per causes justificades, l’Ajuntament podrà reubicar els que tinguen la titularitat en parades d’altres mercats, sempre que siguen de categoria semblant o superior al que ocupaven, o indemnitzar-les, i s’extingirà conseqüentment el dret de concessió. En els casos de reubicació, l’elecció de la parada dins del nou mercat s’efectuarà seguint l’orde d’antiguitat del dret, i els casos d’empat es resoldran per sorteig.

Article 86. Horari de funcionament, modificació horària i obertura en festius.

Els mercats funcionaran els dies laborables. L'horari d'obertura al públic serà entre les 7.30 i les 15 hores, amb un mínim de sis hores d'obertura.

La regidoria amb competències en matèria de mercats, una vegada escoltades les respectives associacions de venedors i venedores, podrà, no obstant això, determinar un horari diferent per a tots o alguns dels mercats municipals.

Així mateix, l'horari podrà modificar-se a sol·licitud de l'associació de venedors o venedores representant de cada mercat. La petició haurà de formular-se davant el servici competent en matèria de mercats, com a mínim, amb un mes d'antelació. En cas contrari, s'inadmetrà la sol·licitud. L'Ajuntament la prendrà en consideració sempre que hi haja recursos per a la seua atenció i que no siga contrària a l'interés general o al servici públic de mercats.

Per a sol·licitar la modificació de l'horari o l'obertura en festius, l'associació de venedors o venedores representant de cada mercat haurà de prendre el corresponent acord ratificat almenys pel 40 % de titulars de les parades del mercat en qüestió. S'exclouran del còmput les parades que tinguen accés exterior independent del mercat. Els qui subscriguen la sol·licitud hauran de quedar identificats en esta i estaran obligats a obrir al públic en els termes autoritzats. En el cas que havent-se autoritzat l'obertura, òbriguen al públic menys del 40 % de les

persones titulars de parades, l'Ajuntament podrà adoptar l'acord de no concedir més obertures extraordinàries en festius per al mateix any.

A pesar del que s'establix en este precepte, en aquells mercats en què existisca galeria comercial, complement o parades exteriors amb accés independent o diferenciat, l'horari d'obertura al públic d'estos podrà ampliar-se pels seus titulars, sempre d'acord amb la normativa vigent en matèria d'horaris comercials.

L'autorització per a l'obertura extraordinària del mercat en dies festius se subjectarà a la normativa vigent en matèria d'horaris comercials. No obstant això, la regidoria amb competències en matèria de mercats podrà fer ús de la facultat prevista en l'article 22 de la Llei 3/2011, de 23 de març, de comerç de la Comunitat Valenciana i sol·licitar la concessió d'un horari excepcional per als mercats municipals de tal manera que puguen exercir l'activitat de venda fins a dos festius no habilitats per a l'exercici de l'activitat comercial, sense que en cap supòsit puga obrir-se al públic els mercats municipals de districte els dies 1 de gener, 6 de gener, 1 de maig, 9 d'octubre i 25 de desembre.

Article 87. Vacances anuals.

Els que tinguen la titularitat de les parades, bé individualment o a través de les associacions, comunicaran a la persona encarregada del mercat la seua previsió de vacances abans que finalitze el primer semestre de l'any, i l'Ajuntament vetlarà per l'adequada prestació del servici.

Les parades podran estar tancades durant un màxim d'un mes per vacances dels seus titulars o de les persones autoritzades per a exercir l'activitat en estes.

Article 88. Horari d'obertura i tancament per a activitats preparatòries de la venda.

1. Fora de l'horari d'obertura al públic únicament podran estar en el mercat les persones titulars de la concessió administrativa de les parades, o si és el cas, persones amb carnet de venedor/a, així com empreses prestant servicis de manteniment en les parades, amb prèvia autorització municipal.

La presència en el mercat fora de l'horari d'obertura al públic ha de limitar-se a tasques de preparació, aprovisionament o retirada del gènere en les parades, sense que en cap cas puguen prendre's fotos de la resta de parades del mercat en qüestió o deambular pels passadissos, més enllà de per a la realització de les tasques pròpies de la seua parada de venda. La permanència en el mercat no podrà sobrepassar d'hora i mitja abans i després de l'obertura.

Per part del personal municipal s'haurà de portar un registre de les parades que estiguen obertes, inclosos els dies d'horaris excepcionals.

2. La descàrrega dels gèneres que s'hagen de vendre en el mercat, s'efectuarà fins a les nou del matí.

3. Podran descarregar-se a les vesprades les carns amb destinació a cambres o taulells frigorífics instal·lats en les parades o en les zones específiques de magatzems o cambres frigorífiques.

Article 89. Descàrregues excepcionals fora de l'horari permés.

Quan les mercaderies arriben per a la seua descàrrega al mercat fora de les hores assenyalades, hauran de justificar-se davant de la persona encarregada del mercat els motius que ho han ocasionat.

Article 90. Responsabilitats.

L'Ajuntament o, si és el cas, el concessionari o entitat gestora no contraurà cap responsabilitat per les pèrdues, sostraccions o danys o deterioraments de les mercaderies que no siguen conseqüència directa de l'actuació del seu personal.

Article 91. Reclamacions sobre el pes del gènere.

Qualsevol reclamació sobre el pes o qualitat dels gèneres comprats s'haurà de fer constar davant del personal funcionari municipal. En les parades s'hauran de tindre fulls de reclamacions a disposició de la clientela, de conformitat amb les disposicions de la normativa de la Generalitat Valenciana.

Article 92. Obligacions de neteja, conservació i manteniment.

1. Totes les persones assistents al mercat estan obligades durant la seua permanència en este a no tirar residus, pinyols, pells, etc., ni qualsevol tipus de brutícia fora dels paradas destinats a este efecte.

En tot cas, la Corporació municipal vigilarà que en les instal·lacions es dispose de prou recipients per a estos fins.

2. Correspon als que tenen la titularitat de les parades atendre la conservació, neteja i vigilància dels mercats de la manera següent:

a. Contribuir a les despeses de conservació i manteniment ordinari de l'edifici, patis i la resta de paradas d'ús comú i instal·lacions no sotmeses a règim de concessió, per mitjà de la taxa corresponent.

b. La neteja de:

- Les parades respectives, armaris i la resta d'instal·lacions adscrits a cada un d'aquells, que s'efectuarà diàriament pels seus titulars.
- Els corredors que servisquen de separació de les parades i dels destinats al trànsit del públic en la part que queda davant de les parades.

c. Quan s'amplie, es realitzen obres o s'efectuen millores en l'edifici o instal·lacions del mercat, realitzades per l'Ajuntament, este percebrà de les persones titulars les exaccions que pels conceptes esmentats autoritzen les ordenances fiscals.

Article 93. Prohibicions.

Es prohibix l'entrada d'animals en els edificis en què se situen els mercats. S'exceptuen els gossos-guia degudament acreditats i acompanyats de la persona propietària.

Es prohibix l'entrada de bicicletes i patinets o similars, ni cap objecte que obstaculitze la lliure circulació.

Es prohibix que les persones s'amunteguen a les portes del mercat de tal manera que puguen impedir el lliure accés de les persones usuàries a este.

Es prohibix l'entrada en el mercat de persones amb el tors nu, descalços, així com en estat d'embriaguesa.

Es prohibix amuntegar-se en els passadissos o a les portes d'accés al mercat, de tal manera que s'impedisca el pas de les persones o, si és el cas, s'obstaculitze la circulació pel mercat.

Es prohibix tirar deixalles fora dels llocs habilitats a este efecte.

Capítol V. Administració de mercats

Article 94. Direcció del mercat.

La direcció del mercat correspondrà a la persona encarregada, que dependrà de la direcció del servici competent en matèria de mercats i directament del personal inspector adscrit a este. La persona encarregada del mercat tindrà les funcions següents:

1) Dirigir el personal a les seues ordes.
2) Vigilar l'activitat mercantil que es realitze en el mercat, a fi que discórrega per les vies legals, donant compte de tota anomalia que s'observe.
3) Vetlar pel bon orde, policia i neteja del mercat i l'ús adequat de les instal·lacions d'aprofitament comú.
4) Atendre les queixes i reclamacions del públic i titulars de les parades i traslladar-les a l'Administració de mercats per al seu tràmit oportú.
5) Informar de les obres en les parades, i exigir a les persones titulars el permís corresponent de l'Administració.
6) Practicar les inspeccions de les parades de venda i donar compte de totes les anomalies que observen.
7) Notificar als que tinguen la titularitat de parades de venda les comunicacions que els afecten i mantindre l'Administració de mercats al corrent, per mitjà de la remissió dels comunicats corresponents, de qualsevol succés rellevant que hi ocórrega.
8) Facilitar al personal veterinari encarregat de la inspecció sanitària, a les persones funcionàries de la recaptació, a la Policia Local i a les persones encarregades dels servicis de vigilància i neteja les comeses respectives.
9) Vetlar per la conservació, manteniment de l'edifici i les seues instal·lacions, i demanar per conducte reglamentari, o directament quan siga procedent, la intervenció dels servicis tècnics competents.
10) Portar el control de les obres que es realitzen en el mercat, sense perjudici ni limitació de les facultats de control de l'Administració municipal.
11) Informar la superioritat del funcionament del mercat i proposar qualsevol classe de mesures per a la seua millora.
12) Resoldre les qüestions incidentals i les urgents i donar compte immediat a la superioritat de les mesures adoptades perquè esta, si és el cas, ho faça saber a les autoritats la decisió o intervenció de les quals haja de produir-se.
13) Donar compte al servici municipal competent en matèria de mercats de les absències injustificades constitutives d'infracció o qualsevol situació o conducta que puga donar parada a l'extinció de la concessió.
14) Exigir el carnet corresponent a les persones venedores i impedir la venda a persones no autoritzades.
15) Totes les altres funcions que resulten d'esta ordenança o que li siguen encomanades per la direcció del servici municipal competent en matèria de mercats, del qual depén administrativament el mercat.

Article 95. Personal auxiliar.

A fi de coadjuvar a la prestació del servici de les persones encarregades del mercat i a les seues ordes directes en els mercats en què així es dispose, figurarà el personal auxiliar necessari, que per a cada cas es determine, amb les funcions següents:

1) Auxiliar la persona encarregada i substituir-la puntualment en casos d'absència, vacant o malaltia breu.

2) Vigilar el compliment de les ordes que emanen de l'Administració municipal i de les ordenances.

3) Cuidar el bon orde, policia i neteja del mercat.

4) Auxiliar el personal d'inspecció veterinari o farmacèutic.

5) Custodiar els edificis, instal·lacions i parades de venda en els mercats, i donar compte de les incidències que ocórreguen respecte d'això, sense perjudici de prendre les mesures que exigisca la urgència del cas.

Article 96. Inspectors/es veterinaris/àries i farmacèutics/iques.

Assignat a tots els mercats que expenguen productes alimentaris, hi haurà personal d'inspecció veterinari i farmacèutic, que atendrà l'examen i la inspecció dels articles que es destinen a la venda i controlarà que es complix la normativa sanitària en vigor. Donarà compte a la superioritat de les infraccions observades.

Article 97. Tractaments sanitaris contra les plagues.

1. En les parades dels mercats, siguen o no de productes alimentaris, les persones venedores hauran de realitzar periòdicament tractament contra les plagues, un tractament que serà realitzat per empresa autoritzada.

2. Així mateix, periòdicament, juntament amb el Servici de Sanitat, es coordinarà la realització de tractaments dels elements comuns dels mercats procurant que estos tractaments coincidisquen en el temps amb els realitzats en les parades pels seus titulars, per a una major efectivitat.

TÍTOL III. GESTIÓ INDIRECTA DELS MERCATS

Capítol I. Modalitats

Article 98. Formes de gestió indirecta.

Els mercats podran ser gestionats en règim de gestió indirecta, per mitjà de qualsevol de les formes previstes legalment.

La gestió indirecta del servici públic de mercats s'ajustarà al que establixen la normativa de règim local i la normativa contractual o patrimonial aplicable a les Administracions Públiques, la resta de disposicions generals que siguen aplicables així com esta ordenança.

La gestió indirecta podrà referir-se a la totalitat del mercat o a una o diverses àrees del mercat.

Capítol II. Règim jurídic.

Article 99. Selecció de la persona contractista.

La selecció de la persona contractista es farà de conformitat amb les disposicions per a l'adjudicació dels contractes administratius previstos en la normativa contractual del sector públic.

Article 100. Obligacions de la persona contractista.

1. La persona contractista s'obliga a prestar el servici de forma continuada i a cuidar el bon orde del servici dictant respecte d'això les instruccions oportunes, sense perjudici del poder de policia de l'Ajuntament.

2. La persona contractista serà responsable dels danys causats a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requerisca el desenvolupament del servici, excepte quan estos danys siguen deguts a una orde directa de l'Ajuntament.

Article 101. Relacions entre la persona contractista i les persones usuàries dels locals.

La relació entre la persona contractista i les persones usuàries dels locals és una relació de dret privat, i la duració del contracte entre les dos no podrà excedir en cap cas el termini de duració del contracte administratiu subscrit entre l'Administració i la persona contractista. En tot cas, la persona usuària del local haurà de complir les prescripcions d'esta ordenança respecte a les persones titulars de les parades.

Capítol III. Tarifes

Article 102. Tarifes de les persones usuàries de les parades.

Les persones usuàries de les parades abonaran a l'empresa contractista encarregada de la gestió del servici públic les tarifes que, si és el cas, s'establisquen en els plecs reguladors de la contractació. Tant la quantia de la tarifa com, si legalment procedira, la seua actualització, seran aprovades per l'Ajuntament.

TÍTOL IV. INFRACCIONS I SANCIONS

Capítol I. Infraccions

Article 103. Responsabilitat de les infraccions.

Seran responsables de les infraccions establides en esta ordenança les persones físiques i jurídiques que en resulten responsables, encara a títol de simple inobservança.

Article 104. Classificació de les infraccions.

Les infraccions es classifiquen en:

- Lleus
- Greus
- Molt greus

Article 105. Infraccions lleus.

Es consideren infraccions lleus:

a) Els altercats que no produïsquen pertorbació de l'orde públic.

b) Les discussions no violentes amb altres persones titulars de parades de venda, o amb la clientela.

c) El mal comportament contrari als bons costums i normes de convivència.

d) La negligència respecte a la neteja de les persones i de les parades.

e) Un abastiment deficient.

f) El tancament no autoritzat durant més de tres dies i menys de deu, seguits o alterns durant tres mesos, tant si és un tancament total com parcial de la jornada habitual de venda.

g) Col·locar objectes en el corredor.

h) La inobservança de les instruccions donades per l'Administració municipal.

i) L'incompliment de qualsevol de les obligacions i normes de funcionament establides en esta ordenança i no qualificades com a falta greu o molt greu.

j) La realització d'actes no autoritzats, així com els que menyscaben la imatge comercial del mercat, comerciant o personal d'este, quan produïsquen conseqüències lleus.

k) Ús inadequat d'instal·lacions comunes.

Article 106. Infraccions greus.

Es consideren infraccions greus:

a) La reiteració de la comissió d'infraccions lleus. S'entendrà com a reiteració la comissió de més d'una infracció lleu en el terme d'un any quan així siga declarat per resolució ferma.

b) Els altercats que produïsquen pertorbació de l'orde públic dins del mercat.

c) Causar danys en l'edifici, parades o instal·lacions, per negligència.

d) Les defraudacions en la qualitat dels gèneres venuts.

e) La no col·locació dels preus del gènere exposat a la venda, d'acord amb les disposicions d'esta ordenança.

f) No conservar documents justificatius dels gèneres comprats.

g) No disposar de fulls de reclamacions a disposició de la clientela.

h) L'exercici de la venda per una persona no autoritzada per l'Ajuntament.

i) La desobediència clara i ostensible de les disposicions de l'Administració municipal.

j) La permanència fora de l'horari d'obertura al públic de persones titulars o autoritzades en el mercat fent tasques alienes a les de preparació, aprovisionament o retirada del gènere en els llocs.

k) La realització d'obres i instal·lacions sense permís.

l) La no realització, en els terminis establits, de les obres ordenades per l'Administració municipal.

m) La realització d'obres contràries a les ordes dictades per l'Administració.

n) La desobediència de les ordes de paralització d'obres.

o) No disposar de les mesures de protecció necessàries per a evitar l'accés del públic a l'interior de l'obra.

p) La realització d'obres diferents de les autoritzades o que no s'ajusten a la documentació aportada.

q) La realització d'obres contràries als criteris d'esta ordenança.

r) La realització d'actes no autoritzats, així com els que menyscaben la imatge comercial del mercat, comerciant o personal d'este, quan produïsquen conseqüències greus.

s) L'incompliment de les disposicions sanitàries que no supose motiu d'extinció del dret de concessió perquè no suposa un incompliment greu de les disposicions sanitàries.

t) La realització d'actes no autoritzats i de tots aquells que en l'orde comercial, personal, d'higiene dels aliments de les parades i de les persones, afecte greument les normes de convivència i bons costums i constituïsquen incorreccions i actes reprovables d'especial transcendència, notorietat i gravetat en el mercat.

Article 107. Infraccions molt greus.

Es consideren infraccions molt greus:

a) La reiteració en la comissió d'infraccions greus. S'entendrà com a reiteració la comissió de més d'una infracció greu en el terme d'un any quan així siga declarat per resolució ferma.

b) Les ofenses greus de paraula i/o les agressions físiques al funcionariat municipal o a qualsevol altra persona.

c) Els danys causats fraudulentament a l'edifici, les parades o les instal·lacions del mercat.

d) La cessió no autoritzada de la parada.

e) L'incompliment de les normes assenyalades per al traspàs de la parada.

f) La venda del gènere en males condicions, degudament comprovades.

g) L'ocupació d'una parada sense la deguda autorització municipal.

h) L'exercici de l'activitat sense haver-se expedit el carnet corresponent.

Capítol II. Sancions

Article 108. Classificació de les sancions i límits.

1. Tota infracció d'esta ordenança se sancionarà per mitjà de les regles establides en els punts següents.

2. Les infraccions lleus seran sancionades amb:

a) Advertència.

b) Suspensió de l'activitat fins a 7 dies.

3. Les infraccions greus seran sancionades amb:

a) Multa de fins a 200 euros.

b) Suspensió de l'activitat fins a 30 dies.

4. Les infraccions molt greus seran sancionades amb:

a) Multes de fins a 300 euros, que podran elevar - se fins a 1000 euros quan la infracció consistisca en l´agressió física al funcionariat municipal

b) Suspensió de l'activitat en la parada fins a un any.

c) Pèrdua de la titularitat del dret de concessió.

Article 109. Graduació de les sancions i reparació de danys, si és el cas.

1. Les sancions es graduaran atenent els criteris següents: l'existència d'intencionalitat o reiteració; la naturalesa dels perjudicis causats i la reincidència, per comissió en el terme d'un any de més d'una infracció de la mateixa naturalesa quan així haja sigut declarat per resolució ferma.

2. La imposició de les sancions previstes, quan s'hagren produït danys, comportarà la reparació o el rescabalament dels danys.

Article 110. Procediment sancionador.

L'exercici de la potestat sancionadora requerirà el procediment i l'aplicació dels principis que preveuen la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. i la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, o les normes reguladores del procediment administratiu que les substituïsquen.

Hi seran també aplicables el títol XI de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i els reglaments que, amb caràcter general, regulen el procediment per a l'exercici de la potestat sancionadora.

Disposició addicional primera. Mercat Central.

Fins a l'aprovació de la nova forma de gestió del Mercat Central, es continuarà regulant per les disposicions contingudes en el conveni d'autogestió, aprovat l'any 1986, sempre que no contradiga el que disposa la normativa vigent.

Disposició addicional segona. Accessibilitat i barreres arquitectòniques.

En qualssevol obres que s'executen en els mercats caldrà ajustar-se a les disposicions de la legislació aplicable en matèria d'accessibilitat i barreres arquitectòniques.

Disposició addicional tercera. Actuacions i obres a realitzar al Mercat Central.

El Mercat Central és un bé d'interés cultural, amb la categoria de monument. Per tant, s'estarà al que dispose a cada moment la Llei 4/1998, d'11 de juny, del patrimoni cultural valencià o norma que la substituïsca, així com amb el que disposa el Pla especial de protecció de Ciutat Vella, o, si és el cas, qualsevol altre pla especial que resulte d'aplicació.

Disposició addicional quarta. Obligacions econòmiques.

Als efectes de l'adquisició o de la transmissió del dret de concessió sobre les parades dels mercats, serà requisit imprescindible que tant el transmetent com l'adquirent no tinguen pendent d'abonar a l'Ajuntament de València cap quantitat en concepte d'ingrés de dret públic.

Disposició addicional cinquena. Fora d'ordenació.

Les parades de venda o parts d'estes, instal·lacions, cambres, magatzems o qualssevol elements que no s'ajusten a les prescripcions de la present ordenança o de qualsevol altra normativa en vigor, es consideraran en situació de fora d'ordenació.

En les parades amb elements o instal·lacions declarats en fora d'ordenació no es podran realitzar actuacions que afecten els elements declarats en fora d'ordenació sense procedir a la seua esmena.

Disposició addicional sisena. Terminis de duració de la concessió.

El termini de duració i de l'eventual pròrroga del dret de concessió previst en l'article 59, no serà aplicable als qui ostentaven la titularitat del dret amb anterioritat al 8 de juny de 2018, data d'entrada en vigor de la redacció originària de la present norma, sent-los aplicable el termini establit en el corresponent títol concessional.

Disposició addicional setena. Parades destinades únicament a obrador.

Les parades que en l'actualitat tinguen com a únic epígraf autoritzat el d'obrador i es troben separades físicament de la parada de venda constituïxen una excepció al que establix esta ordenança. En estes parades, l'autorització de l'obrador es podrà mantindre mentre no s'extingisca el dret de concessió de la persona titular actual. En el supòsit de produir-se'n la transmissió, s'autoritzarà sense epígraf.

Disposició addicional huitena. Ixents existents en els mercats que disposen de zones de baixos.

Els ixents o excessos d'ocupació existents en parades de mercats ubicades en zones de baixos podran ser regularitzats, amb un informe previ de l'oficina tècnica del servici municipal competent en matèria de mercats, sempre que es complisquen les condicions següents:

- L'amplària lliure del corredor entre els extrems dels ixents serà igual o major a 160 cm.
- L'ixent màxim serà de 40 cm.
- L'ixent es disposarà en volada, prolongant la part superior del taulell, sense suports sobre el sòl ni sobre el parament vertical del taulell a menys de 70 cm d'alçària, i permetrà el pas de maquinària de neteja en tot l'ample del corredor.
- Haurà de ser fàcilment desmuntable i haurà de ser retirat per la persona titular en el cas que així se li requerisca en cas d'obres o qualsevol altra actuació municipal.

Així mateix, les persones titulars que no disposen d'ixents en estes zones podran sol·licitar, si així ho desitgen, que se'ls autoritze la col·locació, sempre que es posseïsquen les condicions establides en el paràgraf anterior.

En tot cas, a través de l'ordenança fiscal corresponent, l'Ajuntament podrà regular i exigir el pagament de la quantitat que, en concepte de taxa, siga procedent abonar per la instal·lació d'ixents.

Disposició addicional novena. Limitacions en la titularitat de parades.

Les limitacions en el nombre de parades que pot tindre una mateixa persona titular a què es referix l'article 53 no seran aplicables a les situacions existents, anteriors al 8 de juny de 2018, data d´entrada en vigor de la redacció originària de la present norma. En els mercats en què actualment una mateixa persona tinga la titularitat de més del 25 % de les parades de venda o de més del 50% de parades destinades a la mateixa activitat no s'atorgaran noves concessions que incrementen estos percentatges. Tampoc s'autoritzaran transmissions o adjudicacions que impliquen mantindre o excedir esta limitació.

Disposició addicional desena. Aixetes de cervesa, de refrescos o de qualsevol altra beguda alcohòlica

En el termini d'un mes des de l'entrada en vigor de la modificació d'esta ordenança les persones titulars del dret sobre les parades hauran de retirar-hi les aixetes de cervesa, refrescos o qualsevol altra beguda alcohòlica, instal·lats sense autorització.

Transcorregut este termini sense haver retirat els elements, l'Ajuntament podrà ordenar a la persona titular el tancament immediat de la parada, que es mantindrà fins ho haja retirat.

Disposició transitòria única.

Els expedients que s'hagen iniciat abans de l'entrada en vigor de la modificació d'esta ordenança continuaran regint-se pel que establix la normativa anterior.

Disposició derogatòria única

A partir de l'entrada en vigor d'esta ordenança queden derogades:

- Totes les normes o disposicions, del mateix rang o d'un rang inferior, que contradiguen, s'oposen o resulten incompatibles amb el que establix esta ordenança.

Disposició final única. Entrada en vigor.

Esta ordenança entrarà en vigor d'acord amb les disposicions de l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

ANNEX. EPÍGRAFS AUTORITZATS EN ELS MERCATS MUNICIPALS

1. ARTICLES COMESTIBLES

La venda i autorització d'articles comestibles estan subjectes en tot cas a la normativa tècnica i sanitària de l'activitat corresponent.

Es podran expendre els articles que, a títol enunciatiu, es reflectixen en la classificació següent:

1. Carnisseria. Qualsevol classe de carn, producte carni o preparat carni que estiga autoritzat segons la normativa sanitària per a cada una de les seues categories: carnisseria d'embotit i carnisseria-xarcuteria.

2. Comestibles o minoristes polivalents. Pastes alimentàries, sucres, cacau i els seus derivats, xocolates, cafés, infusions, fins i tot mòlts, succedanis, galetes, bescuits, dolços i neules, pastes seques, fruits d'almívar, codonyats i gelees, espècies, glacejats, mel, torrons, olis, conserves en llanda o envasades en vidre, llegums i cereals sense remullar ni cuinar, sal comuna o purificada, vinagre, vins, licors envasats i begudes en general, així com llet en totes les seues varietats.

3. Xarcuteria. Companatges, patés, embotits frescos, curats i cuits, pernils, mantega i formatge, margarines i conserves en llanda o en vidre.

4. Congelats. Qualsevol classe de productes alimentaris congelats.

5. Dietètic. Els que s'expenguen envasats i estiguen registrats com a tals productes en el registre oficial corresponent.

6. Fruita seca. Fruita i fruita seca de tota classe, com ara ametles, avellanes, pinyons, cacauets, nous, panses o dàtils, galetes salades, aperitius secs, torrons, peladilles i llepolies.

7. Fruita i verdura. Qualsevol classe de fruita, verdura i hortalisses fresques, algues, creïlles i la resta de tubercles, fresques i refrigerades.

8. Forn i pastisseria. Pa, panellets de llet, ensaïmades, tortells i qualsevol classe de brioxeria ordinària, d'oli, sagí o llet, neules, qualsevol classe de dolços i la resta d'articles de confiteria i pastisseria, pastissos, panellets, pasta fullada, pastes de dolç, bombons, xocolates, caramels, torrons i massapans.

9. Peix fresc. Qualsevol classe de peix, crustacis i mariscos frescos. Per mitjà d'instal·lacions adequades, es podran expendre, a més, els mateixos articles, frigoritzats o congelats.

10. Saladures, olives i envinagrats. Qualsevol classe de peix salat, sec o remullat en salmorra o fumats, olives preparades o adobades, envinagrats o conserves.

11. Menjars preparats per a portar. Qualsevol classe d'aliments que hagen sigut objecte d'un procés de preparació per al consum humà que procedisquen d'un establiment autoritzat.

12. Ous.

13. Tanda.

14. Herbolari i espècies. Caramels.

2. ARTICLES NO COMESTIBLES

1. Articles de neteja o drogueria.
2. Flores, plantes, llavors.
3. Parament de cuina.
4. Reparació de calçat.
5. Retocs de roba.
6. Duplicat de claus.
7. Productes per a animals.
8. Agències de viatges.
9. Agències immobiliàries.
10. Articles de fotografia.
11. Articles de pell.
12. Articles de regal.
13. Ceràmica i semblants.
14. Complements de moda.
15. Ferreteria.
16. Afiladura de ganivets.
17. Joieria i rellotgeria.
18. Llenceria.
19. Premsa-quiosc.
20. Telefonia.
21. Parafarmàcia.
22. Articles de plàstic.
23. Papereria.
24. Randes i brodats.
25. Calçat.
26. Roba, inclosa la laboral.
27. Bijuteria.
28. Teles, llenceria, merceria.
29. Articles de llanterneria, electricitat, aire condicionat, gas i calefacció.
30. Antiguitats.
31. Artesania.
32. Cosmètica.
33. Decoració.
34. Articles esportius.
35. Assessoria d'empreses, assessoria jurídica.
36. Basar.
37. Accessoris de bicicletes.
38. Informàtica.
39. Estètica.
40. Joguets.
41. Manualitats.
42. Màquines de cosir.
43. Empresa constructora/promotora.
44. Llibreria.
45. Perruqueria, perfumeria, cosmètica.
46. Tintoreria/bugaderia.
47. Agència d'assegurances.

48. Material d’hostaleria.

Com a servicis complementaris del mercat, poden autoritzar-se bars i cafeteries, o en general activitats de restauració, de tal manera que el nombre total de llocs destinats en un mercat a estes activitats no podrà sobrepassar el 10% de parades del mercat en qüestió. Així mateix amb caràcter excepcional també poden autoritzar-se oficines bancàries

Al mercat de la Plaça Redona s’autoritza exclusivament la venda dels articles següents o activitats: brodats, randes, puntes, filatures, retocs, confecció, articles de bebé, gèneres de punt, quincalla i tèxtil.