

LLICÈNCIA PER A PARCEL·LACIÓ O
SEGREGACIÓ EN SÒL URBANO

LICENCIA PARA PARCELACIÓN O
SEGREGACIÓN EN SUELO URBANO

REGISTRE D'ENTRADA / REGISTRO DE ENTRADA



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

www.valencia.es

UR.LC.160

A - DADES PERSONALS / DATOS PERSONALES

DADES DE LA PERSONA SOL·LICITANT / DATOS DE LA PERSONA SOLICITANTE

Nom i cognoms o raó social / Nombre y apellidos o razón social Tipus d'identificació / Tipo de identificación Número
☐ DNI ☐ NIE ☐ NIF ☐ PAS.

Tipus / Tipo de persona
☐ Física ☐ Jurídica

DADES REPRESENTANT / DATOS REPRESENTANTE

Nom i cognoms o raó social / Nombre y apellidos o razón social Tipus d'identificació / Tipo de identificación Número
☐ DNI ☐ NIE ☐ NIF ☐ PAS.

Tipus / Tipo de persona
☐ Física ☐ Jurídica

Tipus d'acreditació / Tipo de acreditación ☐ Apud Acta ☐ Registre apoderament / Registro apoderamiento ☐ Poders notarians / Poderes notariales

DADES DE CONTACTE / DATOS DE CONTACTO

Llengua / Lengua Telèfon / Teléfono Adreça electrònica (obligatori si és persona jurídica) / Correo electrónico (obligatorio si es persona jurídica)
☐ Valencià / Valenciano ☐ Castellà / Castellano

DADES A L' EFECTE DE NOTIFICACIÓ / DATOS A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN

Nom de la via / Nombre de la vía Número Bis Bloc / Bloque Escala / Escalera Planta Porta / Puerta Km

Codi postal / Código postal Municipi / Municipio Província / Provincia País

☐ Autoritze la notificació electrònica com a mitjà de notificació preferent (si és persona física o particular. No és el correu electrònic, es requereix certificat electrònic vàlid)
Autorizo la notificación electrónica como medio de notificación preferente (si es persona física o particular. No es el correo electrónico, se requiere certificado electrónico válido)

B - FETS I RAONS / HECHOS Y RAZONES

Que amb subjecció al projecte tècnic que s'hi adjunta, he decidit realitzar les obres següents:
Que con sujeción al proyecto técnico que se adjunta, tengo decidido realizar las siguientes obras:

Redactor/a del projecte/ Redactor/a del proyecto	Direcció de l'obra / Dirección de la obra	Constructor/a
Emplaçament / Emplazamiento	Referència cadastral / Referencia catastral	Tipus d'entorn / Tipo de entorno ☐ BIC ☐ BRL ☐ Edifici catalogat o en tràmit Edificio catalogado o en trámite
Àmbit de vigilància arqueològica? / ¿Ámbito de vigilancia arqueológica? ☐ SÍ ☐ NO		Zona amb protecció historicoartística? / ¿Zona con protección historico-artística? ☐ SÍ ☐ NO
Unitat d'execució? / ¿Unidad de ejecución? ☐ SÍ ☐ NO	☐ PAI (Programa d'Actuació Integrada / Programa de Actuación Integrada) ☐ PERI (Pla de Reforma Interior / Plan de Reforma Interior) ☐ PAA (Programa d'Actuació Aïllada / Programa de Actuación Aislada) ☐ PEPRI (Pla Especial de Reforma Interior / Plan Especial de Reforma Interior) ☐ ED (Estudi de Detall / Estudio de Detalle)	
Núm. full plànol C Pla General i qualificació plantejament N.º hoja plano C Plan General y calificación planteamiento		

DESCRIPCIÓ DE LA PARCEL·LACIÓ / DESCRIPCIÓN DE LA PARCELACIÓN

ÚS / USO ☐ Residencial ☐ Terciari Terciario ☐ Altres Otros Import del pressupost de l'obra (sense IVA ni honoraris professionals)
Importe del presupuesto de la obra (sin IVA ni honorarios profesionales)

C - SOL·LICITUD / SOLICITUD

Que, després d'acomplir els tràmits prevists, se'm concedisca la llicència sol·licitada.

Que, después de cumplir los trámites previstos, se me conceda la licencia solicitada.

D - DOCUMENTS QUE HA D'ADJUNTAR / DOCUMENTOS QUE DEBE ADJUNTAR

1. Model normalitzat de sol·licitud de llicència emplenat per l'interessat o el seu representant legal.
2. Document Nacional d'Identitat (DNI), en el cas que el model normalitzat es presente per persona física sense utilitzar mitjans electrònics.
3. Document acreditatiu de la representació de persona física i DNI del representant, en el cas que s'actue mitjançant representant i este no opte per la presentació mitjançant mitjans electrònics.
4. Títol constitutiu de la persona jurídica i document acreditatiu de la seua representació, quan el model normalitzat es presente per persona jurídica.
5. Autoliquidació i justificant de pagament de la Taxa per Actuacions Urbanístiques, quan el procediment estiga subjecte a esta.
6. Autoliquidació de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (*ICIO), quan l'actuació estiga subjecta a este, així com justificant de pagament quan es tracte d'una actuació subjecta a declaració responsable.
7. Projecte tècnic de parcel·lació, subscrit per facultatiu competent.
8. Certificat de fixació d'alineacions emés pel Servei municipal de Planejament.

1. Modelo normalizado de solicitud de licencia cumplimentado por el interesado o su representante legal.
2. Documento Nacional de Identidad (DNI), en el caso de que el modelo normalizado se presente por persona física sin utilizar medios electrónicos.
3. Documento acreditativo de la representación de persona física y DNI del representante, en el caso de que se actúe mediante representante y éste no opte por la presentación mediante medios electrónicos.
4. Título constitutivo de la persona jurídica y documento acreditativo de su representación, cuando el modelo normalizado se presente por persona jurídica.
5. Autoliquidación y justificante de pago de la Tasa por Actuaciones Urbanísticas, cuando el procedimiento esté sujeto a la misma.
6. Autoliquidación del Impuesto de Construcciones, Instalaciones y Obras (ICIO), cuando la actuación esté sujeta al mismo, así como justificante de pago cuando se trate de una actuación sujeta a declaración responsable.
7. Proyecto técnico de parcelación, suscrito por facultativo competente.
8. Certificado de fijación de alineaciones emitido por el Servicio municipal de Planeamiento.

ADREÇA ELECTRÒNICA PER A CONSULTES / CORREO ELECTRÓNICO PARA CONSULTAS: **consultaslicencias@valencia.es**

PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS: Les dades personals facilitades es tracten per este Ajuntament, en qualitat de responsable, per a la finalitat indicada en este document, sobre la base del que disposa el RGPD 2016/679 (UE). Podeu exercitar els vostres drets conforme s'explica en la informació addicional de protecció de dades que podeu consultar en document adjunt o en este enllaç: <http://www.valencia.es/val/politica-privacitat>

PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES: Los datos personales facilitados se tratan por este Ayuntamiento, en calidad de responsable, para el fin indicado en este documento, sobre la base de lo que dispone el RGPD 2016/679 (UE). Puedes ejercitar tus derechos conforme se explica la información adicional de protección de datos que puedes consultar en documento adjunto o en este enlace: <http://www.valencia.es/cas/politica-privacidad>

València,.....

SIGNATURA DE LA PERSONA SOL·LICITANT
FIRMA DE LA PERSONA SOLICITANTE