

**AT-SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA D'OBRA
DE NUEVA PLANTA** PER A IMPLANTACIÓ DE ACTIVITAT
SUBJECTA A DECLARACIÓ RESPONSABLE AMBIENTAL
PER A ALLOTJAMENTS TURÍSTICS

REGISTRE D'ENTRADA / REGISTRO DE ENTRADA



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA
www.valencia.es

**AT-SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRA
DE NUEVA PLANTA** PARA IMPLANTACIÓN DE ACTIVIDAD
SUJETA A DECLARACIÓN RESPONSABLE AMBIENTAL
PARA ALOJAMIENTOS TURÍSTICOS

UA.AT.60 / UA.AT.65 / UA.AT.90

A - DADES PERSONALS / DATOS PERSONALES

DADES DE LA PERSONA SOL·LICITANT / DATOS DE LA PERSONA SOLICITANTE

Nom i cognoms o raó social / Nombre y apellidos o razón social Tipus d'identificació / Tipo de identificación Número Tipus / Tipo de persona
 DNI NIE NIF PAS. Física Jurídica

DADES REPRESENTANT / DATOS REPRESENTANTE

Nom i cognoms o raó social / Nombre y apellidos o razón social Tipus d'identificació / Tipo de identificación Número Tipus / Tipo de persona
 DNI NIE NIF PAS. Física Jurídica

Tipus d'acreditació / Tipo de acreditación Apud Acta Registre apoderament / Registro apoderamiento Poders notariais / Poderes notariales

DADES DE CONTACTE / DATOS DE CONTACTO

Llengua / Lengua Telèfon / Teléfono Adreça electrònica (obligatori si és persona jurídica) / Correo electrónico (obligatorio si es persona jurídica)
 Valencià / Valenciano Castellà / Castellano

DADES A L' EFECTE DE NOTIFICACIÓ / DATOS A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN

Nom de la via / Nombre de la vía Número Bis Bloc / Bloque Escala / Escalera Planta Porta / Puerta Km

Codi postal / Código postal Municipi / Municipio Província / Provincia País

Autoritze la notificació electrònica com a mitjà de notificació preferent (si és persona física o particular. No és el correu electrònic, es requereix certificat electrònic vàlid)
Autorizo la notificación electrónica como medio de notificación preferente (si es persona física o particular. No es el correo electrónico, se requiere certificado electrónico válido)

B - DADES D'ACTIVITAT / DATOS DE ACTIVIDAD

REQUISITS PREVIS / REQUISITOS PREVIOS

Certificat de compatibilitat / Certificado de compatibilidad
 Sol·licitud de consulta d'informe urbanístic de compatibilitat previ per activitat inclosa en la Llei 6/2014, en virtut de les disposicions establides en l'art. 22.1.
Solicitud de consulta de informe urbanístico de compatibilidad previo por actividad incluida en la Ley 6/2014, en virtud de las disposiciones establecidas en el art. 22.1.
 Certificat / Certificado ECUV B1/OCA N°Expedient/Expediente

DESCRIPCIÓ DE L'ACTIVITAT / DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD

ÚS D'ALLOTJAMENT TURÍSTIC: apartat 2n de l'art. 7.5 NNUU del PGOU / USO DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO: apartado 2º del art. 7.5 NNUU del PGOU
 THO 1 Categoria / Categoría THO 2 THO 4a THO 4b THO 3a THO 3b
Núm. apartaments/vivendes / Núm. apartamentos/viviendas Núm. places turístiques / Núm. plazas turísticas

Emplaçament de l'activitat / Emplazamiento de la actividad: Núm. Planta Pta./ local C. postal

Localitat / Localidad Referència cadastral / Referencia catastral

Aporta ECUV d'obra / Aporta ECUV de obra Entitat col·laboradora en matèria urbanística / Entidad colaboradora en materia urbanística
 Sí NO

DESCRIPCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS / DESCRIPCIÓN DE LAS INSTALACIONES

Superfície construïda: / Superficie construída: m² Climatització / Climatización Potència / Potencia CV Cuina / Cocina + de 50 kw
Ubicació condensadors / Ubicación condensadores Interior Exterior Evacuació fums: / Evacuación humos: Façana / Fachada Ximenera / Chimenea

C - SOL·LICITUD PRÈVIA / SOLICITUD PREVIA

La persona que subscriu comunica que les dades arreplegades en esta instància són certs i que, d'acord amb els previst en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, de Prevenció, Qualitat i Control Ambiental d'Activitats a la Comunitat Valenciana, l'Ordenança de Llicències i altres títols habilitants de l'Ajuntament de València i la resta de normativa aplicable, l'obra i/o activitat descrita es troba subjecta a llicència, aportant la documentació mínima exigible d'acord amb esta normativa i descrita en la present instància, i tenint per presentada esta sol·licitud perquè, previs els tràmits oportuns, es procedisca al seu atorgament.

La persona que suscribe comunica que los datos recogidos en esta instancia son ciertos y que, de acuerdo con los previsto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, la Ley 6/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunidad Valenciana, la Ordenanza de Licencias y otros títulos habilitantes del Ayuntamiento de València y el resto de normativa aplicable, la obra y/o actividad descrita se encuentra sujeta a licencia, aportando la documentación mínima exigible de acuerdo con dicha normativa y descrita en la presente instancia, y teniendo por presentada dicha solicitud para que, previos los trámites oportunos, se proceda a su otorgamiento.

D - DOCUMENTS QUE HA D'ADJUNTAR / DOCUMENTOS QUE DEBE ADJUNTAR

1. Document Nacional d'Identitat (DNI) o equivalent, en el cas que el model normalitzat es presente per persona física sense utilitzar mitjans electrònics.
2. Document acreditatiu de la representació de persona física i DNI del representant, en el cas que s'actue mitjançant representant i este no opte per la presentació mitjançant mitjans electrònics.
3. Títol constitutiu de la persona jurídica i document acreditatiu de la seua representació, quan el model normalitzat es presente per persona jurídica.
4. Autoliquidació i justificant de pagament de la Taxa per Actuacions Urbanístiques, quan el procediment estiga subjecte a esta.
5. Autoliquidació de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO), quan l'actuació estiga subjecta a este, així com justificant de pagament quan es tracte d'una actuació subjecta a declaració responsable.
6. Informes o autoritzacions preceptives exigides per la normativa sectorial.
7. Projecte bàsic d'obra i d'activitat redactat i signat per tècnic competent, i visat, si escau, pel Col·legi Oficial corresponent. El projecte inclourà els documents que s'especifiquen a l'annex III. Al portar execució d'obres, inclourà la documentació següent:
8. Estudi de Gestió de Residus de construcció i demolició, segons l'article 4.2 del Reial Decret 105/2008 d'1 de febrer sobre la producció i gestió dels residus de construcció i demolició, subscrit per persona tècnica competent i signat per la persona promotora.
9. Qüestionari estadístic del Ministeri de Foment (Ordre de 29-5-89) sobre estadístiques d'edificació i habitatge (B.O.E. núm. 129 del 31-5-89).
10. Certificat de fixació d'alineacions emès pel Servei municipal de Planejament.
11. Projecte d'instal·lació per a captació d'energia solar per a aigua calenta sanitària, conforme a l'Ordenança Municipal de Captació Solar per a aigua calenta sanitària i el CTE BD-HE4, llevat que forme part del Projecte Bàsic.
12. Pre-sol·licitud de l'autorització de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria (AESA), si és el cas.
13. Si es tracta d'edificis residencials en règim de propietat horitzontal, Projecte de Telecomunicacions visat o amb declaració responsable de persona tècnica competent, llevat que forme part del Projecte Bàsic.
14. Si es tracta de vivendes subjectes a règim de protecció pública, qualificació provisional, o còpia de la seua sol·licitud.
15. Si es tracta d'actuacions aïllades en sòl urbà no incloses en àmbits o instruments de gestió, escriptures originals de cessió gratuïta, lliure de càrregues i gravàmens, de l'àmbit viari de servei que corresponga en les que figure que les parcel·les que es transmeten estan inscrites en el Registre de la propietat, així com plans delimitats d'estes, sobre base cartogràfica municipal.
16. Si l'àmbit no es troba totalment urbanitzat, compromís de compliment del deure d'urbanització simultani a l'edificació.
17. Si és el cas, certificat de compliment normatiu emès per ECUV

1. Documento Nacional de Identidad (DNI) o equivalente, en el caso de que el modelo normalizado se presente por persona física sin utilizar medios electrónicos.
2. Documento acreditativo de la representación de persona física y DNI del representante, en el caso de que se actúe mediante representante y éste no opte por la presentación mediante medios electrónicos.
3. Título constitutivo de la persona jurídica y documento acreditativo de su representación, cuando el modelo normalizado se presente por persona jurídica.
4. Autoliquidación y justificante de pago de la Tasa por Actuaciones Urbanísticas, cuando el procedimiento esté sujeto a la misma.
5. Autoliquidación del Impuesto de Construcciones, Instalaciones y Obras (ICIO), cuando la actuación esté sujeta al mismo, así como justificante de pago cuando se trate de una actuación sujeta a declaración responsable.
6. Informes o autorizaciones preceptivas exigidas por la normativa sectorial.
7. Proyecto básico de obra y de actividad redactado y firmado por técnico competente, y visado, en su caso, por el Colegio Oficial correspondiente. El proyecto incluirá los documentos que se especifican en el anexo III. Al llevar ejecución de obras, incluirá la siguiente documentación:
8. Estudio de Gestión de Residuos de construcción y demolición, según el artículo 4.2 del Real Decreto 105/2008 de 1 de febrero sobre la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición, suscrito por persona técnica competente y firmado por la persona promotora.
9. Cuestionario estadístico del Ministerio de Fomento (Orden de 29-5-89) sobre estadísticas de edificación y vivienda (B.O.E. núm. 129 del 31-5-89).
10. Certificado de fijación de alineaciones emitido por el Servicio municipal de Planeamiento.
11. Proyecto de Instalación para captación de energía solar para agua caliente sanitaria, conforme a la Ordenanza Municipal de Captación Solar para agua caliente sanitaria y el CTE BD-HE4, salvo que forme parte del Proyecto Básico.
12. Pre-solicitud de la autorización de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea (AESA), en su caso.
13. Si se trata de edificios residenciales en régimen de propiedad horizontal, Proyecto de Telecomunicaciones visado o con declaración responsable de persona técnica competente, salvo que forme parte del Proyecto Básico.
14. Si se trata de viviendas sujetas a régimen de protección pública, calificación provisional, o copia de su solicitud.
15. Si se trata de actuaciones aisladas en suelo urbano no incluidas en ámbitos o instrumentos de gestión, escrituras originales de cesión gratuita, libre de cargas y gravámenes, del ámbito viario de servicio que corresponda en las que figure que las parcelas que se transmiten están inscritas en el Registro de la propiedad, así como planos acotados de las mismas, sobre base cartográfica municipal.
16. Si el ámbito no se encuentra totalmente urbanizado, compromiso de cumplimiento del deber de urbanización simultáneo a la edificación.
17. En su caso, certificado de cumplimiento normativo emitido por ECUV

ADREÇA ELECTRÒNICA PER A CONSULTES / CORREO ELECTRÓNICO PARA CONSULTAS: serviciodeactividades@valencia.es

PROTECCIÓN DE DADES PERSONALS: Les dades personals facilitades es tracten per este Ajuntament, en qualitat de responsable, per a la finalitat indicada en este document, sobre la base del que disposa el RGPD 2016/679 (UE). Podeu exercitar els vostres drets conforme s'explica en la informació adicional de protecció de dades que podeu consultar en document adjunt o en este enllaç: <http://www.valencia.es/val/politica-privacitat>

PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES: Los datos personales facilitados se tratan por este Ayuntamiento, en calidad de responsable, para el fin indicado en este documento, sobre la base de lo que dispone el RGPD 2016/679 (UE). Puedes ejercitar tus derechos conforme se explica la información adicional de protección de datos que puedes consultar en documento adjunto o en este enlace: <http://www.valencia.es/cas/politica-privacidad>

València,.....
SIGNATURA DE LA PERSONA SOLICITANT
FIRMA DE LA PERSONA SOLICITANTE