

SOL·LICITUD D'INFORME URBANÍSTIC DE
COMPATIBILITAT PREVI A COMUNICACIÓ
DE ACTIVITAT INNÒCUA

SOLICITUD DE INFORME URBANÍSTICO DE
COMPATIBILIDAD PREVIO A COMUNICACIÓN
DE ACTIVIDAD INOCUA

REGISTRE D'ENTRADA
REGISTRO DE ENTRADA



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA
www.valencia.es

UR.IN.20

DADES SOL·LICITANT / DATOS SOLICITANTE (1)

Nom i cognoms o raó social / Nombre y apellidos o razón social Tipus d'identificació / Tipo de identificación Número Tipus de persona / Tipo de persona
 DNI NIE NIF PAS. Física Jurídica

DADES REPRESENTANT / DATOS REPRESENTANTE

Nom i cognoms o raó social / Nombre y apellidos o razón social Tipus d'identificació / Tipo de identificación Número Tipus de persona / Tipo de persona
 DNI NIE NIF PAS. Física Jurídica

DADES DE CONTACTE / DATOS DE CONTACTO

Llengua / Lengua Telèfon / Teléfono Fax Adreça electrònica / Correo electrónico
 Valencià Castellà
 Valenciano Castellano

DADES A L' EFECTE DE NOTIFICACIÓ / DATOS A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN

Nom de la via / Nombre de la vía Número Bis Bloc / Bloque Escala / Escalera Planta Porta / Puerta Km

Codi postal / Código postal Municipi / Municipio Província / Provincia País

Autoritze la notificació electrònica com a mitjà de notificació preferent (si és persona física o particular. No és el correu electrònic, es requereix certificat electrònic vàlid)
Autorizo la notificación electrónica como medio de notificación preferente (si es persona física o particular. No es el correo electrónico, se requiere certificado electrónico válido)

DADES DE L'ACTIVITAT / DATOS DE LA ACTIVIDAD

Activitat / Actividad	Requiere obras / Requiere obras <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> NO
Emplaçament de l'activitat (c/, av...) / Emplazamiento de la actividad (c/, av...)	Número Planta
Baix (esquerra/dreta) / Bajo (izquierda/derecha) C. postal	Referència cadastral (20 dígits) / Referencia catastral (20 dígitos)

RÈGIM D'INTERVENCIÓ AMBIENTAL (TRIAR) / RÉGIMEN DE INTERVENCIÓN AMBIENTAL (ELEGIR)

- Procediment conjunt de declaració responsable tipus II i comunicació d'activitat innòcua. / Procedimiento conjunto de declaración responsable tipo II y comunicación de actividad inocua.
 Declaració responsable tipus I per a implantar activitat innòcua. / Declaración responsable tipo I para implantar actividad inocua.
 Llicència d'obres tipus I per a la implantació d'activitat innòcua. / Licencia de obras tipo I para la implantación de actividad inocua.

DADES DE LA MEMÒRIA TÈCNICA / DATOS DE LA MEMORIA TÉCNICA

Autor/a de la memòria / Autor/a de la memoria	Titulació acadèmica / Titulación académica
Núm. colegiat/ada / N.º colegiado/a	Núm. telèfon / N.º teléfono

SOL·LICITUD / SOLICITUD

L'expedició de l'informe urbanístic de compatibilitat de l'activitat ressenyada, amb caràcter previ a la formulació de comunicació d'activitat innòcua.
La expedición del informe urbanístico de compatibilidad de la actividad reseñada, con carácter previo a la formulación de comunicación de actividad inocua.

(1) **PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS:** Les dades que heu facilitat en este formulari es tracten per l'Ajuntament de València, en qualitat de responsable, per a la finalitat indicada en esta documentació i, sobre la base del que disposa el Reglament General de Protecció de Dades (UE) 2016/679, podeu exercitar els drets d'accés, rectificació, supressió i d'altres contemplats en el reglament esmentat, conforme s'explica en la informació addicional de protecció de dades que podeu consultar en el document annex o en este enllaç: <http://www.valencia.es/val/politica-privacitat>.

PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES: Los datos facilitados por Ud. en este formulario se tratan por el Ayuntamiento de València, en calidad de responsable, para la finalidad indicada en esta documentación y, sobre la base de lo dispuesto en el Reglamento General de Protección de Datos (UE) 2016/679, Ud. puede ejercitar los derechos de acceso, rectificación, supresión y otros contemplados en el citado reglamento, conforme se explica en la información adicional sobre protección de datos que puede consultar en documento anexo o en este enlace: <http://www.valencia.es/cas/politica-privacidad>.

València,
SIGNATURA DE LA PERSONA SOL·LICITANT
FIRMA DE LA PERSONA SOLICITANTE

INFORMACIÓ PER A OMLIR LA SOL·LICITUD

Amb caràcter previ a la presentació de comunicació d'activitat innòcua, és preceptiu sol·licitar l'expedició d'un report acreditatiu de la compatibilitat del projecte amb el planejament urbanístic i, en el seu cas, amb les ordenances municipals relatives, d'acord amb el que es disposa en l'article 22 de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de prevenció, qualitat i control ambiental d'activitats en la Comunitat Valenciana.

Resten subjectes al règim de comunicació d'activitats innòcues, les activitats que no tenen incidència ambiental. Es consideren innòcues les que complisquen totes les condicions establides en l'annex III d'esta llei (**mireu pág. 3**).

Es inncesari l'informe previ per a les activitats de l'annex de la Llei 12/2012, de 26 de desembre, de mesures urgents de liberalització del comerç i determinats servicis.

DOCUMENTS QUE HA D'ADJUNTAR A LA SOL·LICITUD

- En cas de ser una societat la sol·licitant, fotocòpia de l'escriptura de constitució de la societat i dels poders de representació d'estos, sempre que acredite aquesta representació.
- En el cas que les persones sol·licitants estigueren constituïdes en comunitat de béns, còpia del contracte constitutiu d'esta comunitat, subscriuint la instància la totalitat de la comunitat o els qui n'exercisquen la representació, sempre que acredite esta representació.
- Autoliquidació completa i justificant acreditatiu d'haver efectuat l'ingrés previ de la taxa d'actuacions urbanístiques vigent.
- Plànol d'emplaçament en el qual siga clarament identificada la localització concreta on pretén instal·lar-se l'activitat.
- Memòria tècnica de l'activitat, subscripta pel tècnic o tècnica competent, en la qual es describa el local i les característiques d'esta, havent d'incloure com a mínim plans de planta i secció.
- Requeriments de la instal·lació respecte als serveis públics essencials.

INFORMACIÓN PARA RELLENAR LA SOLICITUD

Con carácter previo, a la presentación de comunicación de actividad inocua, es preceptivo solicitar la expedición de un informe acreditativo de la compatibilidad del proyecto con el planeamiento urbanístico y, en su caso, con las ordenanzas municipales relativas al mismo, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 22 de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de prevención, calidad y control ambiental de actividades en la Comunitat Valenciana.

*Quedarán sujetas al régimen de comunicación de actividades inocuas, aquellas actividades que no tienen incidencia ambiental, considerándose como tales las que cumplan todas las condiciones establecidas en el anexo III de la presente ley (**mirar pág. 3**).*

No es necesario el informe previo en el caso de actividades del anexo II de la Ley 12/2012, de 26 de diciembre de medidas urgentes de liberalización del comercio y determinados servicios.

DOCUMENTOS QUE DEBE ADJUNTAR A LA SOLICITUD

- *En el caso de ser una sociedad la solicitante, fotocopia de la escritura de constitución de la sociedad y de los poderes de representación de éstos, siempre que acredite dicha representación.*
- *En el caso de que las personas solicitantes estuvieran constituidas en comunidad de bienes, copia del contrato constitutivo de dicha comunidad, suscribiendo la instancia la totalidad de la comunidad o quienes ostenten la representación de ésta, siempre que acredite dicha representación.*
- *Autoliquidación completa y justificante acreditativo de haber efectuado el ingreso previo de la tasa de actuaciones urbanísticas vigente.*
- *Plano de emplazamiento en el que quede claramente identificada la ubicación concreta donde pretende instalarse la actividad.*
- *Memoria técnica de la actividad, suscrita por persona técnica competente, en la que se describa el local y las características de la misma, debiendo incluir como mínimo planos de planta y sección.*
- *Requerimientos de la instalación respecto a los servicios públicos esenciales.*

Anexo III

Comunicació d'activitats innòcues: quan complisquen totes les condicions que s'indiquen tot seguit.

1. Sorolls i vibracions.

- 1.1. Les activitats en què per a complir els nivells màxims de transmissió, siga aèria o siga estructural, en ambients interiors o exteriors, establits en la normativa vigent en matèria de soroll ambiental n'hi haja prou amb utilitzar com a única mesura correctora contra sorolls la simple absorció dels seus paraments i coberta (tancaments), a més d'evitar per a això el manteniment de part de superfícies obertes.
- 1.2. Les activitats amb un nivell mitjà de pressió sonora estandaritzat, ponderat A, del recinte que siga menor de 70 dBA.
- 1.3. Les activitats que disposen d'elements motors o electromotors la potència de les quals siga igual o inferior a 9 CV, considerant:
 - La potència electromecànica ha d'estar determinada per la suma de la potència dels motors que accionen les màquines i aparells que formen part de l'activitat.
 - Resten exclosos del còmput els elements auxiliars de la instal·lació no destinats directament a la producció: ascensors, enllumenat, instal·lacions de ventilació forçada, instal·lacions d'aire condicionat de caràcter domèstic, etc.
 - No s'avaluarà com a potència la corresponent a les màquines portàtils el nombre de les quals no siga superior a 4, ni la potència individual de les quals siga inferior a 0,25 kW.
- 1.4. Les activitats en què s'instal·len equips d'aire condicionat si complixen algun dels requisits següents:
 - Quan les unitats compressores es situen a l'interior del local, independentment de la potència.
 - Quan la potència instal·lada siga inferior a nou cavalls de vapor (CV) amb independència de la localització.

2. Olors, fum i/o emanacions.

- 2.1. En les que per a evitar fum i olors siga prou renovar l'aire per mitjà de bufadors.
- 2.2. En les que no es desenrotllen combustions o altres processos físics o químics que originen emanacions de gasos, vapors i pols a l'atmosfera.

3. Pol·lució atmosfèrica.

- 3.1. Les que no estiguen incloses en el Catàleg d'Activitats Potencialment Contaminants de l'Atmosfera contingut en l'annex IV de la Llei 34/2007, de qualitat de l'aire i protecció de l'atmosfera, actualitzat pel Reial Decret 100/2011, de 28 de gener, en cap dels grups A, B i C, o la normativa que la substituïska o complemente.

4. Abocaments d'aigua residual i/o de residus.

- 4.1. Les que no requereixen cap tipus de depuració prèvia de l'aigua residual per abocar-la a la xarxa de clavegueram i/o el seu abocament siga exclusivament d'aigua sanitària.
- 4.2. Les que no produïsquen residus o que produïsquen residus assimilables als residus domèstics.

5. Radiacions ionitzants.

- 5.1. Les que no siguin susceptibles d'emetre cap radiació ionitzant.

6. Incendis.

- 6.1. Amb caràcter general, totes les activitats la càrrega tèrmica ponderada de les quals siga inferior a 100 Mcal/m².

7. Per manipulació de substàncies perilloses o generació de residus perillosos.

- 7.1. Les activitats que no utilitzen, manipulen ni generen substàncies o residus considerats com a perillosos d'acord amb el que disposa l'annex III de la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls Contaminats, o l'annex I del Reglament (CE) 1272/2008, del Parlament Europeu i del Consell, de 16 de desembre de 2008, sobre classificació, etiquetatge i embalatge de substàncies i mesclures, i pel qual es modifiquen i es deroguen les directives 67/548/CEE i 1999/45/CE i es modifica el Reglament (CE) 1907/2006.

8. Explosió per sobrepressió i/o deflagració.

9. Risc de legionel·losi.

- 9.1. Les activitats que no disposen d'activitats industrials subjectes a programes de manteniment incloses en l'article 2.2.1.r del RD 865/2003, de 4 de juliol, pel qual s'estableixen criteris higienicosanitaris per a la prevenció i control de la legionel·losi.

NOTA INFORMATIVA

- No estan subjectes al tràmit previ les activitats comercials minoristes i la prestació de serveis inclosos en l'àmbit d'aplicació de la Llei 12/2012, de 26 de desembre, de mesures urgents de liberalització del comerç i de determinats serveis, o norma que la substituïska.
- No estan subjectes al tràmit les activitats incloses en la Llei Llei 14/2010, de 3 de desembre, d'espectacles públics, activitats recreatives i establiments públics.

Anexo III

Comunicación de actividades inocuas: cuando cumplan todas las condiciones que a continuación se relacionan.

1. Ruidos y vibraciones.

- 1.1. Aquellas actividades que para cumplir con los niveles máximos de transmisión, sea aérea o sea estructural, en ambientes interiores o exteriores, establecidos en la normativa vigente en materia de ruido ambiental sea suficiente con emplear como única medida correctora contra ruidos la simple absorción de sus paramentos y cubierta (cerramientos), evitando además y para ello el mantener parte de superficies abiertas.
- 1.2. Aquellas actividades cuyo nivel medio de presión sonora estandarizado, ponderado A, del recinto sea menor que 70 dBA.
- 1.3. Aquellas actividades que dispongan de elementos motores o electromotores cuya potencia sea igual o inferior a 9 CV debiéndose considerar lo siguiente:
 - La potencia electromecánica estará determinada por la suma de la potencia de los motores que accionen las máquinas y aparatos que forman parte de la actividad.
 - Quedan excluidos del cómputo los elementos auxiliares de la instalación no destinados directamente a la producción: ascensores, alumbrado, instalaciones de ventilación forzada, instalaciones de aire acondicionado de carácter doméstico, etc.
 - No se evaluará como potencia, la correspondiente a las máquinas portátiles cuyo número no exceda de 4, ni cuya potencia individual sea inferior a 0,25 kW.
- 1.4. Las actividades en las que se instalen equipos de aire acondicionado si cumplen alguno de los siguientes requisitos:
 - Cuando las unidades compresoras se ubiquen en el interior del local, independientemente de su potencia.
 - Cuando la potencia instalada sea inferior a nueve caballos de vapor (CV) con independencia de su ubicación.

2. Olores, humos y/o emanaciones.

- 2.1. Aquellas en las que para evitar humos y olores sea suficiente renovar el aire mediante soplaentes.
- 2.2. Aquellas en las que no se desarrollen combustiones u otros procesos físicos o químicos que originen emanaciones de gases, vapores y polvos a la atmósfera.

3. Contaminación atmosférica.

- 3.1. Aquellas que no estén incluidas en el Catálogo de Actividades Potencialmente Contaminadoras de la Atmósfera contenido en el anexo IV de la Ley 34/2007, de Calidad del Aire y Protección de la Atmósfera, actualizado por el Real Decreto 100/2011, de 28 de enero, en ninguno de los grupos A, B y C, o normativa que la sustituya o complemente.

4. Vertidos de aguas residuales y/o de residuos.

- 4.1. Aquellas que no requieran ningún tipo de depuración previa de las aguas residuales para su vertido a la red de alcantarillado y/o su vertido sea exclusivamente de aguas sanitarias.
- 4.2. Aquellas que no produzcan residuos o que produzcan residuos asimilables a los residuos domésticos.

5. Radiaciones ionizantes.

- 5.1. Aquellas que no sean susceptibles de emitir ninguna radiación ionizante.

6. Incendios.

- 6.1. Con carácter general, todas aquellas actividades cuya carga térmica ponderada sea inferior a 100 Mcal/m².

7. Por manipulación de sustancias peligrosas o generación de residuos peligrosos.

- 7.1. Aquellas actividades que no utilicen, manipulen, ni generen sustancias o residuos considerados como peligrosos de acuerdo con lo dispuesto en el anexo III de la Ley 22/2011, de 28 de julio, de Residuos y Suelos Contaminados o el anexo I del Reglamento (CE) 1272/2008, del Parlamento Europeo y del Consejo, de 16 de diciembre de 2008, sobre clasificación, etiquetado y envasado de sustancias y mezclas, y por el se modifican y derogan las directivas 67/548/CEE y 1999/45/CE y se modifica el Reglamento (CE) 1907/2006.

8. Explosión por sobre presión y /o deflagració.

9. Riesgo de legionelosis.

- 9.1. Aquellas actividades que no dispongan de actividades industriales sujetas a programas de mantenimiento incluidas en el artículo 2.2.1.º del Real Decreto 865/2003, de 4 de julio, por el que se establecen criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis.

NOTA INFORMATIVA

- No están sujetas a este trámite previo las actividades comerciales minoristas y la prestación de servicios incluidos en el ámbito de aplicación de la Ley 12/2012, de 26 de diciembre, de medidas urgentes de liberalización del comercio y de determinados servicios, o norma que la sustituya.
- No están sujetas a este trámite las actividades incluidas en la Ley Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de espectáculos públicos, actividades recreativas y establecimientos públicos.

OBRES TIPUS II I ACTIVITATS INNÒCUES**Qui és el responsable del tractament de les vostres dades?**

Identitat: Ajuntament de València.

Adreça: Plaça de l'Ajuntament, 1, 46002 València

Telèfon: 963 52 54 78

Contacte de la Delegació de Protecció de Dades: oficinadpd@valencia.es

Amb quina finalitat tractem les vostres dades?

L'Ajuntament de València tracta les vostres dades amb la finalitat de realitzar les gestions administratives corresponents al contingut d'este formulari/document.

Quant de temps conservem les vostres dades?

Les dades personals que proporcioneu es conserven durant tot el temps en què este expedient estiga en tramitació i en resolució de procediments derivats. Posteriorment, les dades es poden conservar, si és procedent, per a finalitats d'arxiu d'interès públic, d'investigació científica i històrica o finalitats d'estadística.

Quina és la legitimació per al tractament de les vostres dades?

Article 6.1 c) del RGPD 2016/679 UE (obligació legal); Llei 7/85 (LRBRL); DLEG 1/2021, del Consell, text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge; Llei 6/2014, de prevenció, qualitat i control ambiental d'activitats en la CV; Ordenança reguladora d'obres d'edificació i activitats de l'Ajuntament de València; Ordenança de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres; Ordenança municipal de protecció contra la contaminació acústica.

Les dades cedides tenen altres persones destinatàries?

Les dades facilitades no se cedixen a terceres persones, llevat els supòsits previstos segons llei. Tampoc es transferixen a tercers països.

Quins són els vostres drets quan ens faciliteu les dades?

- Teniu dret a **obindre confirmació** sobre si a l'Ajuntament de València s'estan tractant dades personals que vos afecten o no.
- Podeu **accedir** a les vostres dades personals, **demanar la rectificació** de les que siguen inexactes o, si és el cas, sol·licitar-ne la supressió quan, entre altres motius, les dades ja no siguen necessàries per a les finalitats que es van recollir.
- En determinades circumstàncies podeu sol·licitar la **limitació del tractament** de les vostres dades. En este supòsit només les conservem per a l'exercici o la defensa de reclamacions.
- En determinades circumstàncies i per motius relacionats amb la situació particular, podeu **oposar-vos** al tractament de les vostres dades. En eixos supòsits, l'Ajuntament de València deixa de tractar-les excepte per motius legítims imperiosos o l'exercici o la defensa de possibles reclamacions.
- Per a exercitar els vostres drets podeu formular una sol·licitud en qualsevol dels **punts de registre d'entrada de l'Ajuntament**, en la **seu electrònica** o en l'adreça electrònica oficinadpd@valencia.es.
- Podeu, igualment, formular reclamacions davant L'**Oficina de la Delegació de protecció de dades personals de l'Ajuntament** per qualsevol dels canals assenyalats en el punt anterior, així com davant de l'**Agència Espanyola de Protecció de Dades**.

OBRAS TIPO II Y ACTIVIDADES INOCUAS**¿Quién es el responsable del tratamiento de sus datos?**

Identidad: Ayuntamiento de València

Dirección: plaza de l'Ajuntament, 1, 46002 València

Teléfono: 963 52 54 78

Contacto Delegación Protección de Datos: oficinadpd@valencia.es

¿Con qué finalidad tratamos sus datos personales?

El Ayuntamiento de València trata sus datos con el fin de realizar las gestiones administrativas correspondientes al contenido de este formulario/documento.

¿Cuánto tiempo conservamos sus datos?

Los datos personales que proporcionas se conservan durante todo el tiempo en que este expediente esté en tramitación y en resolución de procedimientos derivados. Posteriormente, los datos se pueden conservar, en su caso, para finalidades de archivo de interés público, de investigación científica e histórica o finalidades de estadística.

¿Cuál es la legitimación para el tratamiento de sus datos?

Artículo 6.1 c) del RGPD 2016/679 UE (obligación legal); Ley 7/85 (LrBRL); DLeg 1/2021, del Consell, texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje; Ley 6/2014, de prevención, calidad y control ambiental de actividades en la CV; Ordenanza reguladora de obras de edificación y actividades del Ayuntamiento de València; Ordenanza del impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras; Ordenanza municipal de protección contra la contaminación acústica.

¿Los datos cedidos tienen otras personas destinatarias?

Los datos facilitados no se ceden a terceras personas, salvo en los supuestos previstos según ley. Tampoco se transfieren a terceros países.

¿Cuáles son sus derechos cuando nos facilita sus datos?

- Tiene derecho a **obtener confirmación** sobre si en el Ayuntamiento de València se están tratando datos personales que le conciernen, o no.
- Puede a **acceder** a sus datos personales, así como **solicitar la rectificació** de los que sean inexactos o, en su caso, sol·licitar su supresión cuando, entre otros motivos, los datos ya no sean necesarios para los fines que fueron recogidos.
- En determinadas circunstancias puede solicitar la **limitación del tratamiento** de sus datos, en cuyo caso únicamente los conservamos para el ejercicio o la defensa de reclamaciones.
- En determinadas circunstancias y por motivos relacionados con su situación particular, puede **oponerse** al tratamiento de sus datos. En dichos supuestos el Ayuntamiento de València deja de tratar los mismos, salvo por motivos legítimos imperiosos, o el ejercicio o la defensa de posibles reclamaciones.
- Para ejercitar sus derechos puede formular una solicitud ante cualquiera de los **puntos de registro de entrada del Ayuntamiento**, ante la **sede electrónica** del mismo, así como en la dirección electrónica oficinadpd@valencia.es.
- Puede, igualmente, formular reclamaciones ante la **Oficina de la Delegación de Protección de Datos Personales del Ayuntamiento**, por cualquiera de los canales indicados en el punto anterior, así como ante la **Agencia Española de Protección de Datos**.