



UNITAT 04001 - JARDINERIA SOSTENIBLE		
EXPEDIENT E-04001-2021-000311-00	PROPOSTA NÚM. 2	FISC. /INF. N
ASSUMPTE CONVOCAR PROCEDIMENT ATORGAMENT AUTORITZACIÓ GESTIÓ HORTS URBANS PARC MALILLA		
ÒRGAN COMPETENT LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, P.D. ALCALDE		
ACORD/RESOLUCIÓ DE DELEGACIÓ ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 4 DE 13 DE SETEMBRE DE 2019 I 86 DE 2 DE JULIOL DE 2021		

HECHOS

PRIMERO.- El Pleno del Ayuntamiento de Valencia, en sesión ordinaria celebrada el día 17 de noviembre de 2017, acordó aprobar la Ordenanza reguladora del procedimiento de otorgamiento de autorizaciones para la gestión de los huertos urbanos del Ayuntamiento de Valencia (publicado en el Boletín Oficial de la Provincia de 9 de abril de 2018 y en la página web del Ayuntamiento de Valencia).

En la Base Segunda se establece que “el procedimiento de adjudicación se iniciará de oficio mediante la correspondiente convocatoria aprobada por el órgano competente, que se publicará en el tablón municipal electrónico de anuncios y en la página web oficial del Ayuntamiento (www.valencia.es), donde constará la ubicación y número de huertos que componen la parcela.”

SEGUNDO.- Mediante moción del Concejal Delegado de Parques y Jardines de fecha 14 de junio de 2021 se propone se efectúen los trámites que procedan en orden a convocar el procedimiento de otorgamiento de autorizaciones para la gestión de los Huertos Urbanos en el barrio de Malilla de la ciudad de València.

TERCERO.- Por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local celebrada en sesión ordinaria el 30 de julio de 2021, se aprueban las Bases de la convocatoria del procedimiento de otorgamiento de autorizaciones para la gestión de los Huertos Urbanos del Parque de Malilla, en el barrio de Malilla en el Distrito de Quatre Carreres.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Primero.- La Ley 7/1985, de 2 abril, reguladora de las Bases del Régimen Local, en relación a las atribuciones de la Junta de Gobierno Local.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
CONFORME, EL SECRETARI GENERAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL,	FRANCISCO JAVIER VILA BIOSCA	16/08/2021	ACCVCA-120	15265885243444382578 9373589409460597569
ALCALDE	JOAN RIBO CANUT	17/08/2021	ACCVCA-120	20672133434614640613 837186985659682676



Segundo.- La normativa patrimonial, en concreto la Ley 8/2010, de 23 de junio de Régimen Local, la Ley 33/2003, de 17 de noviembre, de Patrimonio de las Administraciones Públicas, así como lo dispuesto en el Real Decreto 1372/1986, de 13 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales.

Tercero.- La Ordenanza Reguladora del procedimiento de concesión de autorizaciones para la gestión de los Huertos Urbanos del Ayuntamiento de Valencia.

Per tot allò que s'ha exposat, ES RESOL: /

Por todo lo expuesto, SE RESUELVE:

PRIMERO.- Convocar el procedimiento de otorgamiento de autorizaciones para la gestión de los Huertos Urbanos del Parque Malilla, en el barrio de Malilla, distrito de Quatre Carreres.

BASES CONVOCATORIA DEL PROCEDIMIENTO DE OTORGAMIENTO DE AUTORIZACIONES PARA LA GESTIÓN DE LOS HUERTOS URBANOS EN EL PARQUE DE MALILLA, EN EL BARRIO DEL MALILLA DEL DISTRITO DE QUATRE CARRERES DE LA CIUDAD DE VALÈNCIA.

Artículo 1. Regulación

Esta convocatoria se regirá, además de por lo previsto en la misma, por los artículos 85, 86 y 92 de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, de Patrimonio de las Administraciones públicas, por los artículos 75.1.bi 77 del Real Decreto 1372/1986, de 13 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales, y por la Ordenanza reguladora del procedimiento de otorgamiento de autorizaciones para la gestión de los huertos urbanos del Ayuntamiento de Valencia, aprobada por acuerdo plenario de 16 de noviembre de 2017 (publicado en el Boletín Oficial de la Provincia de 14 de diciembre de 2017 y en la web del Ayuntamiento de Valencia).

Artículo 2. Objeto

Es objeto de esta convocatoria la concesión de autorizaciones de dominio público a través de la adjudicación de 86 huertos urbanos, situados en una parcela de propiedad municipal que ocupa una superficie de 12.117 m², el plano de la cual consta en el anexo I.

Artículo 3. Requisitos para la obtención de las autorizaciones

La gestión y explotaciones tienen la naturaleza jurídica de uso común especial de bienes de dominio público. Pueden aspirar a la concesión de la gestión de un espacio de huertos urbanos las entidades legalmente constituidas e incluidas en el Registro Municipal de Asociaciones.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
CONFORME, EL SECRETARI GENERAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL,	FRANCISCO JAVIER VILA BIOSCA	16/08/2021	ACCVCA-120	15265885243444382578 9373589409460597569
ALCALDE	JOAN RIBO CANUT	17/08/2021	ACCVCA-120	20672133434614640613 837186985659682676



Artículo 4. Plazo y lugar de presentación de solicitudes

Las solicitudes, el proyecto de gestión y la documentación complementaria se presentarán electrónicamente al Ayuntamiento de Valencia en un plazo de 20 días, a contar desde el día siguiente de la publicación de la convocatoria en el tablón municipal electrónico de anuncios.

Únicamente se puede presentar una solicitud por convocatoria. Si una misma entidad presenta más de una solicitud de participación, únicamente será válida la que haya presentado en primer lugar. Igualmente, no se admitirán las instancias presentadas por solicitantes que tengan otorgada y en vigor una autorización de uso de dominio público sobre otro espacio de huertos urbanos. Si la solicitud presentada contiene defectos corregibles se concederá a la entidad interesada un plazo de diez días hábiles para que los subsane o acompañe los documentos exigidos en la convocatoria. Si la documentación contiene defectos sustanciales o deficiencias materiales no corregibles, no se admitirá la solicitud, y así se reflejará en la lista de excluidos. El órgano competente aprobará la lista de entidades solicitantes admitidos y excluidos, que se publicará en el tablón municipal electrónico de anuncios y en la web oficial del Ayuntamiento (www.valencia.es).

Artículo 5. Procedimiento de otorgamiento de las autorizaciones

De conformidad con lo establecido en el artículo 92.1 de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas, la autorización para gestionar los huertos urbanos se otorgará a las entidades peticionarias que posean las condiciones requeridas en la ordenanza y en esta.

En caso de que haya más de una entidad solicitante, una comisión de valoración decidirá entre todas cuáles de los proyectos presentados es el más adecuado.

Para hacerlo, los valorará siguiendo los siguientes criterios:

- El arraigo de la entidad y la incidencia del proyecto propuesto en el barrio. Se valorará el arraigo de la entidad en el tejido vecinal del barrio y la incidencia que las actividades propuestas en el proyecto puedan tener en sus vecinos y vecinas (talleres, actividades infantiles, jornadas informativas, etc.). Hasta 20 puntos.

- Justificación de la viabilidad económica del proyecto. Se valorará la claridad expositiva de la viabilidad económica y su sostenibilidad. Hasta 20 puntos.

- Realización de talleres y acciones formativas en biodiversidad. Hasta 15 puntos.

- Realización de talleres y acciones formativas en agricultura ecológica. Hasta 15 puntos.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
CONFORME, EL SECRETARI GENERAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL,	FRANCISCO JAVIER VILA BIOSCA	16/08/2021	ACCVCA-120	15265885243444382578 9373589409460597569
ALCALDE	JOAN RIBO CANUT	17/08/2021	ACCVCA-120	20672133434614640613 837186985659682676



- Realización de acciones que faciliten la integración de colectivos escolares. Hasta 15 puntos.

- Realización de acciones que faciliten la integración de colectivos migrantes y en riesgo de exclusión. Hasta 15 puntos.

Artículo 6. Comisión de valoración

Para la elección del proyecto más adecuado, en caso de que haya más de una entidad solicitante, se constituye la comisión de valoración:

- Antonio Pardiñas Vidal (Coordinador del Servicio de Jardinería Sostenible).
- Germán de Huertas Villalba (Técnico del Servicio de Jardinería Sostenible).
- Jamil Jamil Sánchez (Técnico del Organismo Autónomo de Parques y Jardines Singulares y Escuela Municipal de Jardinería).

Artículo 7. Plazo de duración de las autorizaciones

La autorización de uso de los huertos urbanos tendrá una duración de 4 años.

Este plazo empezará a computarse a partir del inicio de la ocupación, una vez publicada la resolución por la que se disponga la adjudicación del espacio de huertos. Una vez autorizado, en un plazo de tres meses a contar desde el día siguiente de la adjudicación, deberá comenzar la actividad.

Artículo 8. Documentación que deben presentar los solicitantes

Las entidades legalmente constituidas e incluidas en el Registro Municipal de Asociaciones que deseen participar en el procedimiento de otorgamiento de autorizaciones para la gestión de los huertos urbanos del Ayuntamiento de Valencia deben presentar la siguiente documentación:

- Una memoria del proyecto de gestión y de uso de los huertos.

Además, deben presentar:

- Nombre de la entidad.
- Número del Registro Municipal de Asociaciones.
- Domicilio.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
CONFORME, EL SECRETARI GENERAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL,	FRANCISCO JAVIER VILA BIOSCA	16/08/2021	ACCVCA-120	15265885243444382578 9373589409460597569
ALCALDE	JOAN RIBO CANUT	17/08/2021	ACCVCA-120	20672133434614640613 837186985659682676



- CIF.
- Persona responsable de la entidad.
- Certificado de hallarse al corriente de las obligaciones tributarias.
- Zona de influencia de las actividades de la entidad.
- Colectivos a los que van dirigidas las actividades de la entidad.

Artículo 9. Adjudicación de los huertos

Una vez finalizado el plazo de presentación de solicitudes, se expondrá al público en el tablón municipal electrónico de anuncios y en la web oficial del Ayuntamiento (www.valencia.es) la adjudicación directa, en el caso de que únicamente haya una entidad solicitante.

En caso de que haya más entidades que se presentan a la convocatoria, en un plazo de 5 días naturales a partir de la finalización del plazo de presentación de las solicitudes, se publicará la decisión provisional de adjudicación de la comisión de valoración.

A partir de este momento se abrirá un periodo de 5 días naturales de presentación de alegaciones y, cuando finalice, la comisión publicará su decisión de adjudicación definitiva.

La publicación de las decisiones de la comisión de valoración se hará igualmente en el tablón municipal electrónico de anuncios y en la web oficial del Ayuntamiento (www.valencia.es).

BASES CONVOCATÒRIA DEL PROCEDIMENT D'ATORGAMENT D'AUTORITZACIONS PER A LA GESTIÓ DELS HORTS URBANS AL PARC DE MALILLA, EN EL BARRI DEL MALILLA DEL DISTRICTE DELS QUATRE CARRERES DE LA CIUTAT DE VALÈNCIA.

Article 1. Regulació

Esta convocatòria es registrarà, a més de pel que s'hi preveu, pels articles 85, 86 i 92 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques, pels articles 75.1.b i 77 del Reial decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Béns de les Entitats Locals, i per l'Ordenança reguladora del procediment d'atorgament d'autoritzacions per a la gestió dels horts urbans de l'Ajuntament de València, aprovada per acord plenari de 16 de novembre de 2017 (publicat en el *Bulletí Oficial de la Província* de 14 de desembre de 2017 i en el web de l'Ajuntament de València).

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
CONFORME, EL SECRETARI GENERAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL,	FRANCISCO JAVIER VILA BIOSCA	16/08/2021	ACCVCA-120	15265885243444382578 9373589409460597569
ALCALDE	JOAN RIBO CANUT	17/08/2021	ACCVCA-120	20672133434614640613 837186985659682676



Article 2. Objecte

És objecte d'esta convocatòria l'atorgament d'autoritzacions de domini públic a través de l'adjudicació de 86 horts urbans, situats en una parcel·la de propietat municipal, integrada dins del Parc urbà de Malilla, que ocupa una superfície de 12.117 m², el plànol de la qual consta en l'annex I.

Article 3. Requisits per a l'obtenció de les autoritzacions

La gestió i explotació tenen la naturalesa jurídica d'ús comú especial de béns de domini públic. Poden aspirar a la concessió de la gestió d'un espai d'hortos urbans les entitats legalment constituïdes i incloses en el Registre Municipal d'Associacions.

Article 4. Termini i lloc de presentació de sol·licituds

Les sol·licituds, el projecte de gestió i la documentació complementària s'han de presentar electrònicament a l'Ajuntament de València en un termini de 20 dies, comptadors des de l'endemà de la publicació de la convocatòria en el tauler municipal electrònic d'anuncis.

Únicament es pot presentar una sol·licitud per convocatòria. Si una mateixa entitat presenta més d'una sol·licitud de participació, únicament serà vàlida la que haja presentat en primer lloc. Igualment, no s'admetran les instàncies presentades per sol·licitants que tinguen atorgada i en vigor una autorització d'ús de domini públic sobre un altre espai d'hortos urbans. Si la sol·licitud presentada conté defectes corregibles es concedirà a l'entitat interessada un termini de deu dies hàbils perquè els esmene o adjunte els documents exigits en la convocatòria. Si la documentació conté defectes substancials o deficiències materials no corregibles, no s'admetrà la sol·licitud, i així es reflectirà en la llista d'exclores. L'òrgan competent aprovarà la llista d'entitats sol·licitants admeses i exclores, que es publicarà en el tauler municipal electrònic d'anuncis i en el web oficial de l'Ajuntament (www.valencia.es).

Article 5. Procediment d'atorgament de les autoritzacions

De conformitat amb el que estableix l'article 92.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques, l'autorització per a gestionar els horts urbans s'atorgarà a les entitats peticionàries que posseïsquen les condicions requerides en l'ordenança i en esta convocatòria.

En cas que hi haja més d'una entitat sol·licitant, una comissió de valoració decidirà entre totes quins dels projectes presentats és el més adequat.

Per a fer-ho, els valorarà seguint els criteris següents:

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
CONFORME, EL SECRETARI GENERAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL,	FRANCISCO JAVIER VILA BIOSCA	16/08/2021	ACCVCA-120	15265885243444382578 9373589409460597569
ALCALDE	JOAN RIBO CANUT	17/08/2021	ACCVCA-120	20672133434614640613 837186985659682676



- L'arrelament de l'entitat i la incidència del projecte proposat en el barri. Es valorarà l'arrelament de l'entitat en el teixit veïnal del barri i la incidència que les activitats proposades al projecte puguen tenir en els seus veïns i veïnes (tallers, activitats infantils, jornades informatives, etc.). Fins a 20 punts.

- Justificació de la viabilitat econòmica del projecte. Es valorarà la claredat expositiva de la viabilitat econòmica i la seua sostenibilitat. Fins a 20 punts.

- Realització de tallers i accions formatives en biodiversitat. Fins a 15 punts.

- Realització de tallers i accions formatives en agricultura ecològica. Fins a 15 punts.

- Realització d'accions que faciliten la integració de col·lectius escolars. Fins a 15 punts.

- Realització d'accions que faciliten la integració de col·lectius migrants i en risc d'exclusió. Fins a 15 punts.

L'atorgament de les autoritzacions es farà públic en el tauler municipal electrònic d'anuncis i en el web oficial de l'Ajuntament (www.valencia.es).

L'òrgan competent efectuarà l'adjudicació resultant, amb l'expedició consegüent de les autoritzacions corresponents d'ús de domini públic dels horts a les entitats gestores.

Article 6. Comissió de valoració

Per a l'elecció del projecte més adequat, en cas que hi haja més d'una entitat sol·licitant, es constituïx la comissió de valoració següent:

- Antonio Pardiñas Vidal (Coordinador del Servei de Jardineria Sostenible).

- Germán de Huertas Villalba (Tècnic del Servei de Jardineria Sostenible).

- Jamil Jamil Sánchez (tècnic de l'Organisme Autònom de Parcs i Jardins Singlars i Escola Municipal de Jardineria).

Article 7. Termini de duració de les autoritzacions

L'autorització d'ús dels horts urbans tindrà una duració de 4 anys.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
CONFORME, EL SECRETARI GENERAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL,	FRANCISCO JAVIER VILA BIOSCA	16/08/2021	ACCVCA-120	15265885243444382578 9373589409460597569
ALCALDE	JOAN RIBO CANUT	17/08/2021	ACCVCA-120	20672133434614640613 837186985659682676



El termini començarà a computar a partir de l'inici de l'ocupació, una vegada publicada la resolució per la qual es dispose l'adjudicació de l'espai d'horts. Una vegada autoritzat, en un termini de tres meses comptadors des de l'endemà de l'adjudicació, haurà de començar l'activitat.

Article 8. Documentació que han de presentar els sol·licitants

Les entitats legalment constituïdes i incloses en el Registre Municipal d'Associacions que desitgen participar en el procediment d'atorgament d'autoritzacions per a la gestió dels horts urbans de l'Ajuntament de València han de presentar la documentació següent:

- Una memòria del projecte de gestió i d'ús dels horts.

A més, han de presentar:

- Nom de l'entitat.
- Número del Registre Municipal d'Associacions.
- Domicili.
- CIF.
- Persona responsable de l'entitat.
- Certificat de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries.
- Zona d'influència de les activitats de l'entitat.
- Col·lectius als quals van dirigides les activitats de l'entitat.

Article 9. Adjudicació dels horts

Una vegada finalitzat el termini de presentació de sol·licituds, s'exposarà al públic en el tauler municipal electrònic d'anuncis i en el web oficial de l'Ajuntament (www.valencia.es) l'adjudicació directa, en el cas que únicament hi haja una entitat sol·licitant.

En el cas que hi haja més entitats que es presenten a la convocatòria, en un termini de 5 dies naturals a partir de la finalització del termini de presentació de les sol·licituds, es publicarà la decisió provisional d'adjudicació de la comissió de valoració.

A partir d'este moment s'obrirà un període de 5 dies naturals de presentació d'al·legacions i, quan finalitze, la comissió publicarà la seua decisió d'adjudicació definitiva.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
CONFORME, EL SECRETARI GENERAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL,	FRANCISCO JAVIER VILA BIOSCA	16/08/2021	ACCVCA-120	15265885243444382578 9373589409460597569
ALCALDE	JOAN RIBO CANUT	17/08/2021	ACCVCA-120	20672133434614640613 837186985659682676



La publicació de les decisions de la comissió de valoració es farà igualment en el tauler municipal electrònic d'anuncis i en el web oficial de l'Ajuntament (www.valencia.es).

SEGUNDO.- Publicar la presente convocatoria en el tablón municipal electrónico de anuncios y en la página web oficial del Ayuntamiento (www.valencia.es).

Id. document: L+7T Mcjh Ah3m 5U0+ xluO SARK TuU=
CÓPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
CONFORME, EL SECRETARI GENERAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL,	FRANCISCO JAVIER VILA BIOSCA	16/08/2021	ACCVCA-120	15265885243444382578 9373589409460597569
ALCALDE	JOAN RIBO CANUT	17/08/2021	ACCVCA-120	20672133434614640613 837186985659682676